

خوش اقبال ترین ایرانی های دنیا

پول های باد آورده ای که از چهار سال پیش به جیب ایرانی های خارج نشین رفته است **صفحه ۲۰۲**



۴۵ سال حبس، مجازات باند سارقان خودروهای لاکچری

سارقان مسلح در اتوبان های تهران، راننده های

خودروهای لوکس را هدف قرار می دادند **صفحه ۱۳**

بهترین ساعات زندگی ما

یادداشتی در ستایش از فرصت های ترافیکی! **صفحه ۴۰۴**

برای هیتلر قالی بافتیم

قصه های گمشده /پاورقی روزهای فرد **صفحه ۴۰۴**

«میلی میلی» طلا بخر

مقایسه سه اپلیکیشن در «بازار» که می توانید

در آنجا طلای آب شده بخریذ **صفحه ۸۰۸** **رایخوانید**

در بازار گوشت سفید

چه خبر است؟

مرغ محبوب ترین بوده اما قراول، کبک و بوقلمون

هم مشتری های خاص خود را دارند **صفحه ۶۰۶** **رایخوانید**

ستون سه شنبه

فریدون صدیقی

عدالت همیشه گرسنه است دختران آفتاب!

اگر زیبایی قدرت است، او زیبا، او ستاره، او دریا و او پوشاندن همه عیوب پدر و مادر و خانواده است؛ پس قهرمان واقعی اوست. هر گونه تردید در این باره موجب پشتیبانی ابدی است. این را هر کسی که قلبی در سینه اش می تپد، می گوید؛ حتی پرند، حتی آهو، پلنگ هم، نام نامی این عشق، دختر است اما اندوه این است که عدالت اغلب در مورد آنان رعایت نمی شود و به همین دلیل عدالت همیشه گرسنه است!

نگاه کنید به این صحنه؛ مرد همه خود را که نحیف و رنجور تر از آخرین ماه پاییز است به او تکیه داده است و او که قامتی متوسط اما دوندۀ دارد صبورانه و از سر مهر، نرم و آهسته پیش می رود آن سسان که عایران در ملاحظه این دلبندی و ایثار در نگاهشان ستاره های تحسین می درخشد. چند قدم دیگر که پیش می رود در درگاه در مانگه، پدرش را کول می کند. آن که کولبر است، دختر است.

و روایت دختری به نام مریم؛ برادر م کلاس سوم دبستان است در مدرسه می ماند تا مدرسه من تعطیل شود، دوان دوان می روم دستش را می گیرم و باهم به خانه می رویم. چیزی که را که دیشب پختام گرم می کنم با هم می خوریم بعد می نشینیم درس و مشقمان را مرور می کنیم. بعد تلویزیون سیاه و سفید کوچک و پیک نیکی می بینیم، شب سر می رسد، شب قد می کشد و سرانجام برادر م می خوابد. من اما منتظر پدر می مانم گاهی می آید. ممنونم پدر! وقتی که مادرم از زندگی جاماند. برادر م کلاس اول بود و پدر به دلیل اعتیاد زندان بود. من ماندم و برادر م. پدر برقکار است، یک بار به وقت کار و حال چُرت، نزدیک بود برق او را بخود ببرد. از روستایی در اطراف زنجان به تهران آمده ایم. زندگی ما با کمک هزار گاهی پدر، مسجد محل و خیران مدرسه نفسی می کشد و نمی کشد. دلم به حال پدر م می سوزد که هر روز در آتش اعتیاد می سوزد و خاکسترتش زندگی ما را بریاد می دهد اما همین که هودت همین که می گویم پدر دارم همین که صدایش می کنم پدر جان! جانم آرام می گیرد. هفته پیش تا صبح تن درد داشت و ناله می کرد. تا صبح بالای سرش بودم و دستش در دستم بود. هزار بار از خدا خواستم او را برای ما حفظ کند. راست اینست یک جور هایی نگرانم او را و این الونک را و همین با هم بودن را از دست بدهیم. آن وقت من و برادر م چی می شویم؛ ما پایین دست ها، ما حاشیه نشین های ناچیز تر از نسیم؟

مریم چهارده سال دارد و مثل تمام دختران، مادر به دنیا آمده است و مثل همه آنان رویاهايش را در بغض زم زمه می کند؛ کاش مادرم بود و می گفت من هم از گل نازک تر، از هوا بیز تر، سربه زیر تر از بید مجنون و مهربان تر از کبوتر هستم.

به چشمانت عادت کرده ام

بعد از چشمان تو

چه شب هایی که بی چراغ

می مانم

راست اینست در همه ادوار دختران ستاره و مهر و ماه، همیشه در بیم و امید بوده اند و حالا و اکنون که روزگار بلا تکلیف و در بی در است، دختران همچنان می بزنند، می شویند و می روند و بی صداتر از سکوت با خود سخن می گویند مبادا برخی از ما مردان حاکمان مکدر شود و گاه موانع را انقدر پیش می بریم که از هوای تازه هم محروم می شوند آنقدر که ریش یا سیبل می گذارند تا به ورزشگاه برسند، تا به ما بگویند؛ آقایان محترم! همین؟ فقط یک ریش یا یک سیبل که لحظاتی بعد باد آنها را با خود می برد تفاوت ماست؟ اصلاً چرا برخی از ما فکر می کنیم دلسوز تر از پدران و مادران هستیم؟ **ادامه در صفحه ۳۰۳**

مانور اشکودا، هوندا و کیا در برابر چینی ها

بالاخره خودروهای عرضه شده در سامانه وارداتی ها مشخص شد **صفحه ۵۰۵** **رایخوانید**



مهربانی ماه مهر

در روزهای متلاطم هفتمین ماه سال، اتفاقات مربوط به تلویزیون و شبکه خانگی چندان جنجالی نبود

همراهان هفت صبح خاطرشان هست که بخش مرور ماه، در نیم سال ۱۴۰۳ سرشار از خبرها و اتفاقات حاشیه ای بوده است. مهر ماه اما به طرز عجیبی عادی تر از همیشه سپری شد. در کنار ۱۰ موردی که دستمایه پرونده امروز شده است، چند مسئله دیگر را هم به شکل موجز مرور می کنیم، مهم ترین آن رفع توقیف ۴۰ روزه سریال «غربت» محصول پلتفرم نماوا است... **صفحه ۹۰۹**

هفت صبح

خانه در استانبول، مثل تهران

آمارها می گوید فروش مسکن در ترکیه ۳۰ درصد کم شده و اجاره ۱۱۰ درصد گران! **صفحه ۱۴**



بازیکن های خوش قلب فداکار متوسط!

صدر نشین فوتبال ایران دوباره شکست خورد و در قعر جدول آسیا قرار گرفت

خود را نشان دهد. او نمی تواند مثل سال ۲۰۱۸ به بازیکنی مثل پیکه لایی بزنند. دیروز مشخص شد که عالیشاه هم خسته است. او هنوز هم مفید است اما شاید برای ۹۰ دقیقه نه. دیروز مشخص شد که توان ذهنی پرسپولیسی ها در لحظات حساس محدود است.

برای همین حتی روی زمین زیبای دوحه قطر پایشان به هم می پیچید و ضربات نهایی را آما تورو می زدند. مشخص شد که این تیم یک هافبک قیراق می خواهد و یکی دوتا وینگر واقعی درست و حسابی.

دیروز فهمیدیم که بدنساز آقای گاریدو به هر دلیلی که هست خیلی روی کار خود مسلط نیست. این همه مصدوم و رباط داده و همستر کشیده منطقی نیست. مگر چه فشاری روی این بازیکن ها که هر یک هفته و ده روز بازی می کنند هست که در آستانه یک بازی مهم این همه مصدوم در اردوی پرسپولیس ظاهر می شوند؟ اورونوف و کنعانی زادگان و العمود و فرشاد فرجی وچه خبر است؟ دیروز فهمیدیم که سطح فوتبال ایران رو به انحطاط است. مشخص شد که باید خدا را شکر کنیم که فعلا طارمی

و آزمون را در تیم ملی داریم چرا که اختلاف سطح مثلا علیپور با طارمی یک فاصله کهکشانی است. دیروز فهمیدیم که حرف از بدشانسی زدن دیگر خنده دار است. بازی دیروز پرسپولیس خیلی فرصت گل خراب کرد اما حواسمان بود که گندوز چهار فرصت عالی السد را با عکس العمل های درخشان دفع کرد.

دیروز فهمیدیم که پرسپولیس صدر نشین فوتبال ایران در آسیا با دو شکست و یک تنسایو خانگی با یک امتیاز قعر نشین جدول است. همین قدر ناراحت کننده. همین قدر تحقیرآمیز. بازی را واگذار کردیم و باید با خودمان کنار بیاییم و با دو تک به تکی که دروازه بان السد از پرسپولیس گرفت خودمان را تسلی دهیم و شوت ریگی که از روی خط دروازه توسط مدافعان بیرون کشیده شد و شوت عالیشاه که به تیر دروازه فرود آمد و شوت رفیعی که توسط دروازه بان دفع شد. یا این که گلی که خوردیم روی شلوغی بود و حادثه بود و این چیزها. به این ها فکر کنیم و لابد بگویم بدشانسیم. نه بدشانس نیستیم. تیمی هستیم که با بازیکن های متوسط انباشته شده ایم. همین!

خبر دو

چرا قیمت طلای جهانی طلا از ۲۷۰۰ دلار گذشت؟

و اقتصادی به دنبال امن ترین بازار که در حال حاضر طلا است، هستند. از سوی دیگر بسیاری از سرمایه گذاران در حال تغییر پیر تفسوری خود پیش از انتخابات ۱۵ نوامبر آمریکا هستند. نظرسنجی های سنتی و نظرسنجی های غیر متمرکز درباره انتخابات باهم متفاوت شده اند که باز هم به عدم قطعیت های ۷/۲ درصدی به رالی نزولی خود ادامه می دهد و کاهش ارزش دلار به طور مستقیم ارزش شمش را افزایش می دهد. طی یک هفته اخیر قیمت طلا در بازارهای جهانی ۲۴/۴ درصد افزایش یافته و در سال ۲۰۲۴ سود سرمایه گذاری روی شمش بیش از ۳۰ درصد بوده است. پیش بینی معامله گران بازار لندن از قیمت طلا تا اواخر ۲۰۲۵ بیش از ۲۹۰۰ دلار است. همچنین آنها برای نقره رشد ۴۰ درصدی و دستیابی قیمت بیش از ۴۵ دلار را پیش بینی می کنند.

به دنبال افزایش رقابت فشرده در انتخابات آمریکا و تشدید تنش ها در خاور میانه سرمایه گذاران را به سوی بازارهای امن سوق داد و برای اولین بار رکورد طلای ۲۷۰۰ دلاری شکسته شد. آنگور که بلومبرگ گزارش داده، رویدادهای اقتصادی و سیاسی جهانی و همچنین سیاست های بانک مرکزی جهان و فدرال رزرو و نوسانات ارزی نقش مهمی در شکل گیری قیمت طلای جهانی دارند. قیمت هر انس طلا روز گذشته با افزایش بیش از یک درصدی به ۲۷۰۰ دلار رسید و بالاترین رکورد تاریخی را به ثبت رساند. در حال حاضر سیگنال صعودی به تمامی بازارهای فلزات گران بها سرایت کرده است؛ به نحوی که سرمایه گذاران روی قیمت های بسیار بالاتر شرط بندی می کنند. در حال حاضر بازار فلزات گران بها روی تحولات ژئوپلیتیکی فزاینده متمرکز شده اند و سرمایه گذاران معمولاً در زمان عدم اطمینان ژئوپلیتیک



0920 200 17 07

شماره اختصاصی روزنامه هفت صبح برای دریافت پیام متنی ، تصویری و ویدئویی

از طریق پیامک ، تلگرام و واتساپ



روزنامه فرهنگی، اجتماعی،

شهری واقتصادی ایران

سه شنبه | ۱ آبان ۱۴۰۳

۱۶ صفحه

شماره ۳۸۹۵

قیمت ۱۰۰۰۰ تومان

دیپلماسی نرم پودینگ برنج

ماجرای عکس وزیر امور

خارجۀ ایران در قاهره در حال

خوردن غذای معروف مصری

در دو روز گذشته کاربران ایرانی و مصری از دیپلماسی «کشری» و «پودینگ برنج» حرف می زدند. دو قلم از مهم ترین غذاهای مصری که عباس عراقچی و هیات همراهش در قلب قاهره سرو کردند و عکس آن از سمت رسانه های مصری منتشر شد. در این سفر عباس عراقچی به قاهره حتی جزئیات هم از زیر چشم کاربران مصری در نرفته. مثل همین عکس دیپلمات های ایرانی پشت میز متوسط رستورانی قدیمی به نام ابو طارق.

وقتی وزیر، کشری و پودینگ برنج می خورد

لابه لای مکانیکی های خیابان «معروف» در قاهره، ساختمان سه طبقه ای ۲۶ سال است که کشری می فروشد. این همان رستوران ابو طارق است که چهار شب پیش میزبان وزیر امور خارجه ایران بوده. اینطور که وبسایت المصر الیوم گزارش داده عراقچی به یک وبسایت مصری گفته بعد از ۱۲ سال به قاهره آمده و اصرار او به خوردن این غذا به خاطر این بوده که مردم ایران را با غذاهای محبوب مصری آشنا کند. عراقچی درباره فرهنگ غذایی، تاریخ و تمدن مصر حرف زده و به این وبسایت گفته محبوب ترین غذای ایرانی ها کباب است و چیزی که در مصر خورده کباب تفاوت زیادی دارد. در این سفر محمد سلطانی فر، رئیس جدید دفتر حفاظت منافع جمهوری اسلامی ایران در مصر و اسماعیل بقای، سخنگوی وزارت خانه عراقچی را همراهی می کردند.

واکنش مصری ها: قدرت نرم ابوطارق

در این سفر کوتاه عکس های شام در رستوران ابوطارق حتی از تصاویر عراقچی با رئیس جمهور مصر بازتاب بیشتری داشته است. تعداد زیادی از کاربران درباره خیال راحت وزیر امور خارجه از حملات احتمالی اسرائیل نوشته اند که ایران با وجود تهدیدها روش دیپلماسی نرم را به کار گرفته است. برخی از کاربران صحنه هایی از یک فیلم سینمایی معروف را منتشر کردند که در آن بازیگران وارد همین رستوران می شوند. فیلمی به نام اعلی حضرت (۱۹۶۳) با بازی فرید شوقی و فواد مهندس؛ بازیگران معروف مصری. تعداد زیادی از کاربر های مصری به شیرینی ام علی اشاره کرده اند و نوشته اند که اگر این تیم از این شیرینی می خورد ماجرا از این هم جالب تر می شد. یکی دیگر از آنها هم نوشته اگر به وزیر ایرانی شیرینی ام علی تعارف می کردند بحران دیپلماتیک اوج می گرفت. کاربر دیگری هم پیشنهاد داده که دسر کرم پوتوس را به آنها تعارف بزنند. برخی دیگر هم نوشته اند ژنرال ها را به رستوران قصر الکبابچی هم ببرید. کاربر دیگری نوشته: خیالت تخت. تو اینجا در امنیت و آرامش هستی؛ حتی اگر شیطان دشمن باشد.

میدان سیاست رستوران ابوطارق

ابوطارق از سیزده سالگی روی یک چرخ دستی غذا می فروخت. همان کاری که از پدرش به ارث برده بود. او سال ها بعد همین جاستوران خود را تأسیس کرد و تبدیل به چهره نمادین فرهنگ غذایی مصر و رستورانش یکی از دیدنی های شهر قاهره شد. احتمالا معادل رستوران «مسلم» در بازار تهران. همان اندازه هم شلوغ است. در فصل گردشگری روزی نیست که یک اتوبوس توریست جلوی آن ترمز نزند و مسافران از آن پیاده نشوند. موقع ورودی ردیف مرد های آشپز پشت کانتر می ایستند و با ژانگول بازی های مخصوص طرف می دهند. پیراهن های پهن و پهن و نخود و ... می کنند. سفرای آلمان و کره و وزیر بهداشت و وزیر محیط زیست تا امروز اینجا آمده اند. عکس برخی از بازیگران مصری و محمد صلاح به دیوار نصب شده است. **ادامه در صفحه ۳۰۳**

مهربانی ماه مهر

در روزهای متلاطم هفتمین ماه سال، اتفاقات مربوط به تلویزیون و شبکه خانگی چندان جنجالی نبود



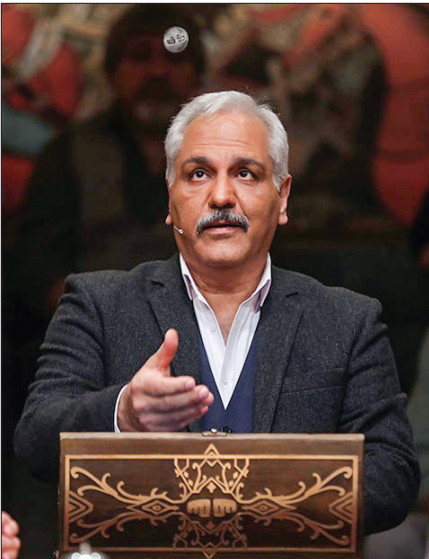
موقعیت ماه

آزادی لیلا؛ سد باران



چالش ماه

تصمیم سخت سریالی



چهره ماه

گل مدیری



جنجال ماه

حواشی یک نظرسنجی



شگفتانه ماه

نماینده موفق سیما

◀ ماجرا چه بود؟ در مهر ماه امسال شاهد خبرهایی بودیم که حول فعالیت یا منع فعالیت چند بازیگر می‌چرخید. مثلا اعلام شد: «خردادماه سال ۱۴۰۲ خبری مبنی بر محکومیت لیلا بلوکات به اتهام کشف حجاب منتشر شد. پیر و همین موضوع به تازگی خبر رسیده که این بازیگر در آخرین دادگاه از تمام اتهامات تبرئه شده و می‌تواند به مانند سابق به فعالیت‌های هنری و اجتماعی خود بپردازد.» همچنین شایعه‌ای درباره احضار نوید محمدزاده در رسانه‌ها پیچید. درباره باران کوثری گفته می‌شود حتی اجازه حضور در نشست نقد و بررسی فیلم اکران شده‌اش را ندارد. اطلاعاتی روشن از وضعیت فعالیت هانیه توسلی در دسترس نیست.

◀ چه واکنش‌هایی داشت؟ همچنان اهالی رسانه مشغول بررسی بودند تا ببینند دقیقا نوید محمدزاده چه کرده که مشخص شد خبر اساسا کذب بوده و این بازیگر احضار نشده است. احمد پرهامی کارگردان فیلم «شهر خاموش» بیان کرد که باران کوثری ممنوع‌الحضور هم هست و به همین خاطر در مراسم نقد فیلم غایب است. بالاخره مشخص شد هانیه توسلی همچنان نمی‌خواهد یا نمی‌تواند مقابل دوربین برود و نقش او در سریال «کنکل» را ستاره پسپایی بازی خواهد کرد.

◀ چه فرجامی رقم خورد؟ در این جمع، نوید محمدزاده مشغول فعالیت است و به تازگی فیلم لیلا بلوکات یعنی «آنها مرا دوست داشتند» ساخته محمدرضا رحمانی اکران شده. او سال ۱۴۰۰ در این فیلم بازی کرد و ایفاگر نقش یک زن معتاد است.



«نه» ماه

شرایط خاص رامبد و علی

◀ ماجرا چه بود؟ می‌دانید که پخش صدای زنان از تلویزیون ممنوع است. البته موردی مثل لالایی منعی ندارد که شاخص‌ترین آن به تیتراژ پایانی سریال «مختارنامه» برمی‌گردد. گاه اشتباهاتی هم شاهد بوده‌ایم و براساس حافظه ما، صدای هاید در مستند «خونرو» ساخته محمد کارت از شبکه‌افق پخش شد. این اتفاق وقتی رخ داد که دوربین کارگردان در شهر و دنبال یک خلاقکار بود. در تیتراژ پایانی فصل سوم «بچه مهندس» هم قطعه «ای ایران» با همخوانی لیلا فروهر روی آنتن رفت که گفتند گاف بوده است! بنا بر ادعاها، استفاده از صدای سارنگ سیفی‌زاده در تیتراژ برنامه «سیمای خانواده» خطای فردی بوده است.

◀ چه واکنش‌هایی داشت؟ چند روز پیش ماجرا را به‌طور کامل تشریح کردیم و نوشتیم که قطعه پخش شده، مربوط است به فیلم «قصر شیرین». خاتم سیفی‌زاده برای این فیلم، آوازی خوانده و سر از تلویزیون نیز درآورده است. واکنش‌های تند و تیز منفی علیه این اتفاق رخ نداد و همین نشان می‌دهد جوابیه «سیمای خانواده» هیجانی، عجولانه و توأم با توهین به سارنگ سیفی‌زاده بوده است. او برای فیلمی که مجوز رسمی ارشاد دارد، آواز خوانده، چرا باید مورد اهانت قرار گیرد؟

◀ چه فرجامی رقم خورد؟ ماجرای مذکور، باعث شد بار دیگر مباحثی پیرامون پخش صدای زن شکل بگیرد. فعلا قانون صدا و سیما همانی است که بود و متفاوت از وزارت ارشاد و پلتفرم‌ها است.

◀ ماجرا چه بود؟ پلتفرم فیلم‌نت بعد از «افعی تهران» و «در انتهای شب» افقی محسوس از منظر سریالی پیدا کرده است. «داربوش» نتوانست خاطره خوب «پوست شیر» را تکرار کند و انتقادهای زیادی به خود دید. «گردن زنی» هم با کیفیت پایین پیش می‌رود و آمیدی به بهبود آن نمی‌رود.

◀ چه واکنش‌هایی داشت؟ به مناسبت پایان «داربوش» ایرادات آن را برشمردیم. حالا و از میان نقدهای منفی فراوان، بخشی از مطلب خبرگزاری ایران‌را مرور می‌کنیم: «سریال «داربوش» مشکل اصلی‌اش فیلمنامه است، سناریویی که تکلیف مخاطب در آن روشن نیست که با چه اثری روبروست، نه درامش، درام است نه موقعیت‌های طنزش درست از آب درآمده است و نه با یک اکشن خوش ساخت روبرو هستی!! انگار که همه چیز نصفه و نیمه در میان زمین و هوا معلق مانده و صاحب اثر نتوانسته به یک انسجام و وحدت رویه در تولید کار دست یابد... مشکل فیلمنامه در قسمت آخر سریال بیش از هر چیز نمایان می‌شود و کارگردان نمی‌تواند بازال‌های نصف و نیمه اثر را به خوبی جمع کند و با سطحی‌ترین شکل ممکن «داربوش» تمام می‌شود.» اغلب نظرات کاربران درباره «داربوش» و به‌طور مشخص شیوه پایانی بندی آن منفی است.

◀ چه فرجامی رقم خورد؟ فیلم‌نت شاید با سریال جدید مهران مدیری جانی تازه بگیرد. فعلا «گردن زنی» یکی از بدترین سریال‌های خانگی لقب دارد.

◀ ماجرا چه بود؟ آخرین قسمت از برنامه «شیوه» که ۲۷ مرداد ماه روی آنتن رفت، با جنجال اظهارنظر علی انتظاری (جامعه‌شناس) همراه شد. این قسمت از برنامه، مدتی بعد از آرشيو پلتفرم تلویوین حذف شد و اکنون نیز در دسترس قرار ندارد.

◀ چه واکنش‌هایی داشت؟ نکته عجیب اینکه «شیوه» به شبکه چهار بازنگشته؛ در حالی که علی انتظاری پس از آن جنجال در شبکه چهار حضور یافت. همین اتفاق ماجرای توقف «شیوه» را مبهم می‌کند. خبر دارید که انتظاری در برنامه تلویزیونی «شیوه» از واژگان نامناسب برای درگذشت مهسا امینی استفاده کرد و اعتراض‌های فراوانی شکل گرفت. سازندگان برنامه عذرخواهی کردند که این حکایت از مسیر درست آنها دارد. با این حال «شیوه» توقیف شد. بخش عجیب ماجرا این است که ادبیات مهمان چرا باید منجر به تعطیلی یک برنامه خوب شود؟ عجیب‌تر اینکه چرا آن مهمان اجازه حضور در تلویزیون را دارد اما «شیوه» نه؟ آیا دلیل توقف برنامه مناظره‌محور شبکه چهار مسئله‌ای دیگر است؟

◀ چه فرجامی رقم خورد؟ برنامه «شیوه» از اواخر تابستان ۱۴۰۱ و با آغاز حوادث اجتماعی، با پخش مناظره‌های زنده، چالشی و پرسر صدا کلید خورد و بعدا به اقصای شرایط تغییر روش داد. این برنامه فضایی است برای طرح مباحث مختلف و مهم که توانسته نظر طیف‌های مختلف را هم جلب کند. تلویزیون به چنین برنامه‌ای احتیاج دارد...

◀ ماجرا چه بود؟ در مهرماه بار دیگر خبر آمد که سریال «۸۷ متر» از تلویزیون پخش می‌شود. خود کیانوش عیاری راوی خبر است و باید دید مثل دفعه قبل تکذیب می‌شود یا نه. می‌دانید که مدیران تلویزیون چندین بار از فروش این سریال به پلتفرم‌ها گفته‌اند؛ ظاهرا کیفیت آن مانع از توافق بوده است.

◀ چه واکنش‌هایی داشت؟ کیانوش عیاری به تسنیم گفت: «با تلویزیون در حال مذاکره‌ایم؛ شاید یکی دو ماه دیگر این سریال به آنتن برسد. قرار است در شبکه یک سیما پخش شود و در حال به نتیجه رسیدن با تلویزیون هستیم... من هنوز به این جمله‌ای که سریال «۸۷ متر» باید در تلویزیون پخش شود تا تعداد بیشتری از مخاطبان تماشاایش کنند، به عنوان دغدغه‌ام به قوتِ خودش باقی است. خوشبختانه ممیزی آنچنانی هم ندارد و با اینکه از زمان تولیدش فاصله گرفته همچنان مسائل و موضوعات مطرح شده در سریال کاربردی است.»

◀ چه فرجامی رقم خورد؟ اردیبهشت امسال عیاری گفته بود: «خود ما هم نسبت به سریال «۸۷ متر» سرد گرم بودیم؛ اما احتمالا ظرف ۱۰ تا ۱۵ روز آینده تکلیف مشخص می‌شود. این سریال از شبکه یک روی آنتن می‌رود.» بالاخره روابط عمومی مرکز سیما فیلم این خبر را تکذیب کرد ولی این بار هیچ واکنشی نداشته است. سریال عیاری از بلا تکلیفی درمی‌آید یا نه؟



همان همیشگی ماه

ایهامات سریال عیاری



درخواست ماه

شیوه برگردد



افت ماه

سکون فیلم‌نت



اتفاق ماه

ناگهان صدای سارنگ



چند ماه حرف دلت را نزن لطفا

بعد از روزهای پرماجرای علیرضا بیرانوند و دو حکمی که در کمیته انضباطی علیه او صادر شد، استاد در جلد فیلسوف فرو رفت و یک استوری عمیق و لایه لایه در صفحه شخصی‌اش منتشر کرد. او نوشت: «چه دنیای عجیبی شده. همه می‌گویند حرف دلت را بزن اما هر وقت حرف دلم را زدم، دل همه را زدم.» اصلا کاری به این نداریم که خود استاد هم الان می‌داند معنی این جملات چیست یا نه. اما اگر جناب آقای مظفری زاده اجازه می‌دهند، اگر ما را به این متهم نمی‌کنند که در آستانه بازی این تیم با تیم روشن تاجیکستان، داریم بر خلاف و علیه مصالح و منافع عمومی اقدام می‌کنیم، می‌خواهیم از بیرانوند انتقاد و البته توصیه‌ای هم به او کنیم. واقعا نمی‌فهمیم چرا او اصرار دارد که به هر اتفاق کوچک و بزرگی واکنش نشان بدهد. وقتی فردی احساساتی است و در اوج هیجان نمی‌تواند خودش را کنترل کند و ممکن است هر حرفی بزند و هر کاری بکند، چرا رویه‌اش را عوض نمی‌کند؟ همین ماجرای شیرینی دادن به اعضای هیات مدیره، دقیقا واکنش او به حکم اول کمیته انضباطی بود که برایش حکم دیگری تراشید. آقای بیرانوند، به عنوان یک مخاطب فوتبال، از شما می‌خواهیم مدتی سکوت پیشه کنید. نه مصاحبه کنید بعد از بازی‌ها، نه در میکسدزون پاسخ سوالات را بدهید و نه حتی استوری بگذارید. این طوری آرامش بیشتری خواهید داشت و برای خودتان در درسر تازهای درست نخواهید کرد. نیت ما خیر است. حالا با خودتان است که این کار را بکنید یا نه. اما قول می‌دهیم که اگر سکوت کنید، روزهای بهتری در انتظار شما خواهد بود.

فوق‌العاده‌اما آسیب‌پذیر

النصر در چند بازی اخیر خود عالی کار کرده اما ضعف‌های مشهودی هم دارد و اصلا شکست‌ناپذیر نیست

استقلال در چار چوب هفته سوم لیگ نخیکنان آسیا باید به مصاف النصر عربستان برود. سهراب بختیاری‌زاده قرار است مقابل دیدگان پیتسو موسیمانه، برای سومین و آخرین بار در قامت سرمربی روی نیمکت آبی‌پوشان بنشیند و پنجه در پنجه استقامتو پیولی و تیم پرستارهاش ببیندازد.

مرووری بر عملکرد النصر در لیگ نخیکنان

النصر در پیکار اول خود به عراق رفت و در غیاب کریستیانو رونالدو به مصاف الشرطه رفت. دیداری که نهایتا با تساوی یک-یک تمام شد. ابتدا سلطان الغنام، نماینده عربستان را پیش انداخت اما اشتباه خط دفاعی این تیم باعث شد تسا میزبان با گل دقیقه ۲۴ محمد داوود از شکست بگریزد. پس از این مسابقه کاسترو جای خود را به پیولی داد. مرد ایتالیایی هم در اولین آزمون آسیایی‌اش پذیرای الریان قطر بود. رقابتی که با برتری ۲ بر یک قهرداران خورشید خاتمه یافت. سادیو مانه و کریستیانو رونالدو ۲ گل النصر را به ثمر رساندند و برای الریان در دقایق پایانی روجر گدس فاصله را به حداقل رساند. زردپوشان در این مسابقه فرصت‌های زیادی برای گلزنی را به هدر دادند و گر نه اختلاف دو تیم بیش از یک گل بود. با این وجود تیم عربستانی با ۴ امتیاز، صفر کلین‌شیت، ۳ گل زده و ۲ گل خورده باید رودرویی نماینده ایران قرار بگیرد.

گزارش

راه طولانی پپ برای رسیدن به افسانه‌ها گواردیولا با تیمش حالا حالاها باید نبازد تا بتواند به رکورد بیشترین بازی متوالی بدون باخت برسد

به بهانه سسی و یکمین بازی بدون شکست تیم پپ گواردیولا که سبب شد او رکورد قبلی خودش در اتحاد را بشکند، طولانی‌ترین رندهای شکست‌ناپذیری در لیگ‌برتر انگلیس را بررسی می‌کنیم.

آرسنال، ۴۹ بازی

طولانی‌ترین روند شکست‌ناپذیری در تاریخ لیگ‌برتر انگلیس متعلق به آرسنال بین می ۲۰۰۳ تا اکتبر ۲۰۰۴ است. تیم آرسن ونگر ۴۹ بازی را بدون شکست در لیگ‌برتر پشت سر گذاشت. ۳۸ بازی از این ۴۹ بازی در یک فصل انجام شد. وقتی آرسنال در می ۲۰۰۳ ساوتهمپتون را ۶ بر یک در هایبوری شکست داد، هواداران نمی‌دانستند شروع یک اتفاق خاص را می‌بینند. در ۴۹ بازی، آرسنال ۱۲۱ امتیاز از ۱۴۷ امتیاز ممکن را به دست آورد (۲۶ بر ۱۳ تساوی) که ۱۹ امتیاز بیشتر از هر تیم دیگری بود. آن‌ها در عین پیروزی در مسابقات، نمایش جذابی ارائه می‌کردند. روند آرسنال در نهایت در اولدترافورد با شکست ۲ بر صفر مقابل منچستر یونایتد در ۲۴ اکتبر ۲۰۰۴ به پایان رسید.

لیورپول، ۴۵ بازی

لیورپول بین ژانویه ۲۰۱۹ تا فوریه ۲۰۲۰ به تکرار ۴۹ بازی بدون شکست آرسنال در لیگ برتر نزدیک شد اما در نهایت ۵ بازی کم آورد. لیورپول پس از ۴۴ بازی بدون باخت در سفر به ویکاریج رود برای



روپارویی با واتفورد آماده می‌شد. آنها در ۱۸ بازی متوالی اخیر پیروز شده و به دنبال شکستن رکورد تاریخ لیگ برتر انگلیس با پیروزی در این دیدار بودند. اما شرایط جور دیگری رقم خورد و غافلگیر شدند. پیش از این بازی، لیورپول با ۲۶ برد و یک تساوی با ۱۲ امتیاز در صدر جدول لیگ برتر قرار داشت و واتفورد یک امتیاز با منطقه امن فاصله داشت. در یکی از بزرگترین شوک‌های تاریخ لیگ برتر، واتفورد با گل‌های اسماعیلا سار (۲) و تروی دینی ۳ بر صفر به برتری رسید. در طول ۴۴ بازی شکست‌ناپذیر لیورپول در لیگ برتر، آنها تنها ۱۰ امتیاز از ۱۳۲ امتیاز ممکن را از دست دادند و میانگین ۲/۷ امتیاز در هر بازی را به دست آوردند. با وجود این شکست، لیورپول با ۹۹ امتیاز به پایان فصل رسید و پس از سال‌ها طاعم قهرمانی را چشید.

چلسی، ۴۰ بازی

یک روز قبل از پایان رکورد ۴۹-بازی بدون باخت آرسنال در اولدترافورد، چلسی روند شکست‌ناپذیری خود در لیگ برتر را آغاز کرد که منجر به سومین روند طولانی تاریخ لیگ برتر شد. پس از شکست یک بر صفر خارج از خانه مقابل منچستر سیتی در ۱۶ اکتبر، چلسی در ۲۹ بازی باقی‌مانده ۵-۴۰-۲۰ و سپس ۱۱ بازی اول ۶-۲۰۰۵ بدون شکست ماند. در شروع

کریستیانو رونالدو با ۹ گل، مطابق انتظار بهترین گلزن النصر بوده و بیش از ۳۷ درصد گل‌های زردپوشان به وسیله این ابرستاره پرتغالی به‌ثمر رسیده است. سادیو مانه دوران افت خود را پشت سر گذاشته و به تازگی احیا شده و زنده ۴ گل بوده و رتبه سوم هم به اندرسون تالیسکا اختصاص دارد که ۳ گل‌ه شده است. آن‌ها در هر نیمه ۱۲ بار موفق به گشودن دروازه رقیبا شده‌اند و نکته عجیب درباره‌شان این است که ۷ گل از ۲۴ گل به‌ثمر رسیده، در اوقات تلف شده نیمه‌های اول و دوم بوده که آماری حیرت‌انگیز است. آن‌ها در لحظات پایانی هر نیمه تبدیل به خطرناک‌ترین تیم می‌شوند.

نقطه ضعف بزرگ النصر؟ عاشق گل خوردن در نیمه دوم هستند!

متوسط گل دریافتی النصر در این فصل تقریبا یک گل است. آن‌ها ۱۱ بار طی ۱۲ مسابقه برابر حریفان تسلیم شده‌اند. مورد عجیب اما این است که از این ۱۱ گل، ۱۰ گل در نیمه دوم دریافت شده و آن‌ها فقط در

ما هم بودیم پشت ایشان نماز می‌خواندیم!

مصاحبه حیرت‌انگیز مصطفی کارخانه عضو هیات مدیره استقلال بدجوری در فضای فوتبال سر و صدا کرده است. در تمام تاریخ ورزش ایران به یاد نداریم کسی به این شکل از فردی دیگر حمایت و تعریف و تمجید کرده باشد. مصاحبه‌کننده از او درباره عملکرد احمد شهریاری و مدیران هلدینگ خلیج فارس و اعتراض‌ها و شعارهای هواداران استقلال پرسیده و ایشان این پاسخ را داده: «من ۴۰ سال است که ایشان را می‌شناسم و در ۵ سالی که در صبا باتری بودیم ۳ جام آوردیم و ایشان جزو مدیران با ارزش‌وز ورزش کشور هستند. من پشت سر ایشان نماز می‌خوانم» وقتی مصاحبه‌کننده دوباره از او پرسیده که این حرف‌ها چه ربطی به استقلال دارد؟ این جواب را شنیده: «شهریاری در کار خودش دانشمند است و می‌داند چه کار می‌کند.» پس تا اینجا اطلاعاتی که داریم این است که آقای شهریاری در کار خودش دانشمند است و می‌داند چه می‌کند و البته آقای کارخانه هم پشت سر ایشان نماز می‌خواند! البته بعد از ۴۰ سال دوستی و آمدن به هیات مدیره استقلال، ما هم بودیم پشت سر ایشان نماز می‌خواندیم! مصطفی کارخانه درباره مصاحبه قدیمی خودش که در آن ادعا می‌کند پرسپولیسی است، این توضیحات را داد: «پیش از شروع بر نامه، کارگردان چون پرسپولیسی بود از من درخواست کرد که بگویم من هم پرسپولیسی هستم و برای من هم مهم نبود. چون فکرش را نمی‌کردم که روزی عضو هیات مدیره باشگاه بزرگ استقلال بشوم. و گر نه استقلال بودم و هستم.» البته تا جایی که یادمان هست، ایشان قبلا ماجرا را جور دیگری توجیه کرده بودند اما خب وقتی ایشان نماز می‌خوانند، نباید در حرف‌های‌شان شک کرد.



فوق ستاره پرتغالی که دست بر قضا، بازیکن محبوبش بسود، واگذار کرد و چندی بعدی از این تیم جدا شد و به پانسراییکوس یونان پیوست. و احتمالا انگیزه زیادی برای نشان دادن توانایی‌اش خواهد داشت و این بهترین خبر برای سهراب بختیاری‌زاده و هواداران استقلال در آستانه این دوئل حساس است.

رونالدو علیری نشود!

استقلال پس از دریافت ۳ گل از تیمی که پیش از مصاف با آن‌ها در تمام دیدارهایش ۴ گل زده بود، باید به استقبال دوئل دشوارتری برود. خط دفاعی استقلال چند روز بعد از ناکامی در مهار مجید علیاری، باید مقابل کریستیانو رونالدو، صفا آرایی کند. پیکاری نابرابر که اگر آمادگسی و تمرکز بالایی در دل آن نباشد، قطعا با نتیجهی سنگین‌تر از مسابقه جمعه روبرو می‌شود. روی دیگر ماجرا اما فوق‌العاده عجیب و جذاب به نظر می‌رسد. تصور کنید تیمی که در مهار مجید علیاری و امید لطیفی عاجز مانده بود، موفق شود رونالدو و مانه را مهار کند.

موسیمانه چطور سرمربی استقلال شد؟

پیتسو موسیمانه در حالی به عنوان سرمربی جدید استقلال انتخاب و معرفی شد که گفته می‌شد مدیران این باشگاه پیش از او با مربیان زیادی مذاکره کرده بودند اما فقط آفر پل لوگوئن رسانه‌ای شد و ظاهره هلدینگ گزینۀ جدی دیگری نداشته است. حتی فرشید سمعی می‌گفت مربیان مدنظر هر کدام به دلیلی از پذیرفتن پیشنهاد استقلال سر باز زده‌اند. صحت هیچ کدام از این گزینیه‌ها ثابت نشد. گفته می‌شد در این مدت برخی گزینیه‌ها توسط فرشید سمعی مدیرعامل استقلال معرفی و پیگیری می‌شدند و برخی هم توسط احمد شهریاری نماینده هلدینگ خلیج فارس در باشگاه استقلال. در هر حال چیزی که مشخص است، موسیمانه گزینۀای بود که توسط سمعی معرفی شد. شهریاری که معمولا همه تصمیم‌های مهم باشگاه را می‌گیرد، با این انتخاب کاملا مخالف بود و دلایل خودش را داشت. همانطور که قبلا هم گفته شده بود، او معتقد بود قبلمت موسیمانه بیشتر از ۵۰۰ تا ۶۰۰ هزار دلار نیست اما سمعی نمی‌پذیرفت. شاید جالب باشد که بدانید که گزینۀ مطلوب و ایده‌آل شهریاری برای نیمکت استقلال، فاتح تریم ترکیه‌ای بود. او اصرار زیادی به مذاکره با این مربی نامدار داشت اما سمعی به شهریاری گفته بود که راه‌های دسترسی به تریم وجود ندارد و قیمت او هم بالاست و بیش از یک و نیم میلیون دلار می‌خواهد. به نظر می‌رسید که مذاکره با تریم خودش یک بلوف بزرگ باشد. نته‌نها خود تریم بلکه ایچنت با ایچنت‌های او هم پاسخ تماس باشگاه استقلال را ندادند.

به شکلی عجیب تقریبا گزینیه‌هایی که هم از طرف سمعی و هم از طرف شهریاری معرفی شدند و باشگاه با آنها وارد مذاکره شد، پیشنهاد استقلال را رد کردند. تنها گزینۀای که راه مذاکره را نیست همین موسیمانه بود. زمانی که شهریاری به سمعی می‌گوید که مذاکره با تریم صورت پذیرد مدیرعامل فعلی استقلال اعلام می‌کند که نمی‌تواند و اگر خود آقای شهریاری می‌تواند، این کار را انجام دهد که شهریاری می‌گوید مدیرعامل تیم سمعی است و در نهایت شهریاری ناچار شد به مذاکره و توافق با موسیمانه رضایت بدهد. در واقع موسیمانه به هیچ وجه خوب یا بد او در استقلال توسط شهریاری به پای سمعی نوشته خواهد شد و ظاهر! یکی از دلایل انتشار شایعه برکناری سمعی به همین دلیل منتشر شده است! شایعۀای که البته در ادامه دیگر شایعاتی است که درباره سمعی منتشر شده و البته تایید نشده و برخی عقیده دارند که این شایعات رسانه‌ها و کانال‌ها و صفحات نزدیک به خود سمعی است تا جای او را محکم‌تر کند!

منبع: فوتبالی

گوشه و کنار مستطیل سبز

صلاح در یک‌قدمی رکورد رونی

محمد صلاح در بازی لیورپول برابر چلسی در دیدارهای هفته هشتم رقابت‌های لیگ‌برتر انگلیس بار دیگر ستاره درخشان تیمش بود و موفق شد گل اول لیورپول را وارد دروازه حریف کند و پاس گل دوم را هم برای کرتیس جونز ارسال کرد تا باز هم ناجی تیمش در یک بازی حساس باشد. عملکرد خوب این ستاره مصری در چند فصل اخیر در ترکیب لیورپول یکی از دلایل اصلی موفقیت‌های این تیم در رقابت لیگ‌برتر انگلیس و لیگ قهرمانان اروپا بوده و به نظر می‌رسد او در این فصل که شاید آخرین فصل حضورش در آنفیلد باشد هم قصد دارد همچنان به درخشش در ترکیب تیمش تحت هدایت آرنه شلوت ادامه دهد. بازی برابر چلسی در واقع سی و چهارمین دیداری در رقابت‌های لیگ‌برتر انگلیس بود که این بازیکن موفق شد در آن هم برای تیمش گلزنی کند و هم پاس گل ارسال کند و به این ترتیب در آستانه رسیدن به رکورد وین رونی قرار گرفته است که شکستش برای او بسیار ارزشمند خواهد بود. رونی در طول دوران حضورش در لیگ‌برتر انگلیس و به خصوص در منچستر یونایتد موفق شده بود در ۲۶ بازی هم برای تیمش گلزنی کند و هم پاس گل بدهد.

لوا جواب کین و بایرن را داد

روبرت لواندوفسکی یک دبل دیگر ثبت کرد، یک روز پس از هت‌تریک هری کین و حالا در یک رکورد از اسطوره‌ای چون گرد مولر نیز پیشی گرفته است. لواندوفسکی نیازی به اثبات ارزش‌های خود ندارد؛ نه در لالیگا و نه در اروپا. او آنقدر درخشیده که با گذشت سال‌ها، تنگ گلزنی‌اش هرگز از فشنگ خالی نمی‌شود. او به سویا دو گل زد، در دست چند روز قبل از اینکه با بایرن در لیگ قهرمانان روبرو شود. هری کین نیم آلمانی را با یک هت‌تریک فوق‌العاده در برتری ابرصفر مقابل اشتوتگارت در ورزشگاه آلیانز آرنا احیا کرد و به این تیم روحیه‌ای عالی قبل از مصاف چهارشنبه شب برابر بارسا داد. برخی از بازیکنان روند یک بازی را تعیین می‌کنند و لواندوفسکی و کین در حمله غیرقابل توقف هستند، هر چند داستان لوا متفاوت است. او با ۲۶۶ گل، سومین گلزن تاریخ لیگ‌های بزرگ است، پس از مسی (۴۹۶ گل) و رونالدو (۴۹۵) و از اسطوره بایرن، گرد مولر که ۳۶۵ گل زده، پیشی گرفته است. او برای رسیدن به رتبه اول هنوز راه زیادی دارد اما با حس گلزنی ذاتی‌اش، چیزی غیرممکن نیست. لواندوفسکی اکنون ۱۱ گل قبل از فصل را زده است، ۱۲ گل در لالیگا و دو گل در لیگ قهرمانان.

زیدان جانشین مانچینی می‌شود؟

روبرتو مانچینی به زودی از سرمربیگری تیم ملی عربستان کنار خواهد رفت. تیم او در فیفا دو اخیر بعد از شکست تلخ ۲ بر صفر مقابل ژاپن مقابل بحرین به تساوی صفر-صفر دست یافت و در عربستان این نتایج به عنوان نتایجی غیر قابل قبول و تحقیر آمیز تفسیر شد. فدراسیون فوتبال عربستان سعودی مثل هواداران فوتبال در این کشور معتقد است در ادامه رقابت‌های مقدماتی جام جهانی نمی‌تواند به این سیاق ادامه بدهد چرا که در غیر این صورت کسب سهمیه جام جهانی احتمالا غیرممکن خواهد شد. آنها تصمیم خود را برای اخراج مانچینی و استخدام یک مربی نامدار گرفته‌اند. آرام سیپورت در گزارش خود ابتدا به نقل از منابع خبری عربستانی گفت اخراج مانچینی آنقدر جدی است که او در همین ساعات مشغول مذاکره با عربستانی‌ها درباره شرایط فسخ قراردادش است. درحالی‌که تا دیروز در عربستان بیشتر گمانه‌زنی‌ها درباره جانشین مانچینی حول هروه رنار می‌گشت که سابقه هدایت عربستان را دارد، وادیو مونت‌کارلو در این گزارش گزینۀای باورنکردنی را مطرح کرد: زین‌الدین زیدان. او البته از زمان جدایی از رئال مادرید همه پیشنهادها را رد کرده اما پیشنهاد عربستانی‌ها به احتمال زیاد با همه پیشنهادهای قبلی یک تفاوت دارد: پیشنهاد مالی قابل توجه!

ایران در لائوس به مصاف کره شمالی می‌رود

سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد دیدار تیم‌های ملی فوتبال کره شمالی و ایران، در ورزشگاه ملی لائو در شهر ویتیانه لائوس (زمین بی‌طرف) برگزار می‌شود. کره شمالی روز ۲۴ آبان و در چارچوب دور سوم مرحله انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ به مصاف ایران می‌رود و روز ۲۹ آبان نیز در لائوس پذیرای ازبکستان خواهد بود. تیم ملی ایران با کسب ۱۰ امتیاز، در پایان هفته چهارم مرحله سوم انتخابی جام جهانی ۲۰۲۶ در صدر جدول گروه A ایستاده است.

دیدارهای تراکتور و سپاهان هم به کشور ثالث منتقل شد

کنفدراسیون فوتبال آسیا به طور رسمی به دو باشگاه تراکتور تبریز و سپاهان اصفهان اعلام کرد کشور میزبان خود برای دیدارهای برگشت مقابل روشن تاجیکستان و شارجه امارات را معرفی کنند و در این مسابقه نیز نمی‌توانند در ورزشگاه خانگی میزبان حریفان خود باشند. باشگاه تراکتور برای دیدار برگشت با روشن تاجیکستان کشور امارات را به‌عنوان گزینه اول و باشگاه سپاهان نیز احتمالا قطر را برای دیدار با شارجه امارات معرفی می‌کند. دیدار برگشت تراکتور مقابل روشن ۱۶ آبان و دیدار سپاهان و شارجه امارات ۱۵ آبان برگزار خواهد شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسدآباد هیأت موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.
برابری شماره۲۷۷/۲۷۷/۱۴۰۳/۷۰۴ مورخه۱۴۰۳/۷/۰۴ احیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقرودرواحدهتبی حوزه ثبت ملک اسداباصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی وحیدبیابانی دبرینالی فرزند نصرت اله بشماره شناسنامه۸۸۰۷صاحبه از کنگاور در ششداگ یک باب ساختمان باتکازی معبر و مسکونی به مساحت ۲۷۷/۲۱ مترمربع درقسمتی ازپلاک شماره ۴۶اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسداباد خیابان آزادی کوچه آزادی خریداری بااوسطه از مالک رسمی عبدالله معصومی محرز گردیده است دلایله منظوراطلاع عموم مراتب درود نوبت به فاصله ۱۴روز آگهی می شودودرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی تواننذارتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس ازآخرسدیظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. م الف ۱۲۹۱

نوبت چاپ اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
نوبت چاپ دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسدآباد هیأت موضوع قانون تعیین وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی.
برابری شماره۳۷۴/۱۸/۱۴۰۳ مورخه۱۴۰۳/۷/۲۱ احیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقرودرواحدهتبی حوزه ثبت ملک اسداباصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی لطف اله فتح اللهی فرزند تکبعلی بشماره شناسنامه ۵صاحبه از اسداباد در ششداگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۶۴/۶۶ مترمربع درقسمتی ازپلاک شماره ۵اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسداباد اراضی روستای بهزار خریداری از مالک رسمی نصراله فتح الهی فرزند فتح الله موضوع سند شماره ۴۴۴۸/۱۴۰۳مورخه ۱۳۸۱/۰۱/۲۹دفتره همدان ۲۲۸۲۴مورخه ۱۳۵۰/۰۱/۲۹دفتر ۱۶ اسداباد محرز گردیده است دلایله منظوراطلاع عموم مراتب درود نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شودودرصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی تواننذارتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس ازآخرسدیظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. م الف ۱۲۸۱

نوبت چاپ اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
نوبت چاپ دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

- حوادث**
- خواندنی‌ها و سرگرمی**
- چهار گوشه دنیا**

خرده حادته

پشت پرده مرگ دلخراش جوان معلول کرجی

پسر معلولی حدوداً ۲۵ساله که در مرکز نگهداری ماهدشت کرج اقامت داشت، به‌طرز مشکوکی جان خود را از دست داده است.

شواهد اولیه حاکی از آن است که این جوان که با مشکلات جسمی و ذهنی در این مرکز نگهداری می‌شد، به‌وسیله چیزی شبیه زنجیر خفه شده‌است اما جزئیات دقیق این حادثه همچنان در دست بررسی است. این حادثه باعث ایجاد نگرانی میان خانواده‌های افراد دارای معلولیت و نهادهای حمایتی شده و پرسش‌هایی جدی درباره نحوه مدیریت و نظارت بر این مراکز نگهداری را ایجاد کرده است؛ مرکز ماهدشت کرج یکی از مراکز فعال در نگهداری از افراد معلول و نیازمند مراقبت‌های ویژه است.

مسئولان محلی و مدیران مرکز ماهدشت تاکنون واکنشی رسمی به این حادثه نداشته‌اند اما انتظار می‌رود به‌زودی اطلاعات بیشتری از سوی مسئولان ذی‌ربط منتشر شود، به‌زیستی نیز تا این لحظه واکنشی به این پرونده نشان نداده است.

دستگیری عامل قتل شرور جنوب تهران با وینچستر

مرد جوانی که در جریان یک درگیری شرور جنوب تهران را با وینچستر به قتل رسانده بود، دستگیر شد.

سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ اظهار کرد: کارکنان انتظامات یکی از بیمارستان‌های جنوب تهران، از طریق تماس تلفنی با مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰، مرگ مرد جوانی را روی تخت پخش اورژانس گزارش کردند.

سردار گودرزی افزود: به‌دلیل اعلام این خبر، تیمی از مجرب‌ترین کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ راهی سردخانه مرکز درمانی موردنظر شدند و جسد مردی حدوداً ۴۷ساله را به‌نام نریمان مشاهده کردند که بر اثر شلیک گلوله به قتل رسیده بود؛ بررسی‌های اولیه هم نشان می‌داد که مقتول در جریان نزاع دسته‌جمعی در یکی از بناهای زمان آباد شهر ری قربانی جنایت شده است.

رئیس پلیس آگاهی پایتخت گفت: بدین ترتیب کارآگاهان پای در باغ موردنظر واقع در زمان آباد گذاشتند و با انجام تحقیقات میدانی متوجه شدند که این درگیری میان ۲ گروه شرور برای اثبات برتری از یکدیگر رخ داده است و یک شاهد از این ماجرا اطلاع دارد.وی افزود: طولی نکشید که شاهد جنایت هدف تحقیق قرار گرفت و ماجرا را این‌طور توضیح داد: نریمان با شرور جوانی به‌نام رستم در شراوت رقابت داشت؛ رستم ساعتی پیش به‌همراه دوستانش به‌همراه وینچستر و قمه به باغ مقتول آمدند و هر کسی را در آنجا حضور داشت، هدف ضرب‌وجرح قرار دادند اما ناگهان صدای شلیک گلوله شنیده شد.

در ادامه متوجه شدیم که نریمان بر اثر تیراندازی به قتل رسیده است و عاملان جنایت قبل از رسیدن پلیس یا به فرار گذاشته‌اند.

سردار ولیپور گودرزی تصریح کرد: کارآگاهان در نخستین گام اقدامات اطلاعاتی را کلید زدند و متوجه شدند که رستم بیشتر اوقات به یک قهوه‌خانه در شهر می‌ری‌رود و احتمال دارد که او پس از ارتکاب جنایت به آنجا برود.

سردار افزود: تیم پلیسی در گام بعدی در اطراف قهوه‌خانه مستقر شدند و پس از چند روز از وقوع جنایت، رستم را در همان حوالی شناسایی و پس از تعقیب و مراقبت‌های نامحسوس او را در یک عملیات ضربتی دستگیر کردند.

این مقام ارشد انتظامی عنوان کرد: متهم در همان بازجویی‌های اولیه به شرکت در درگیری مرگبار اعتراف کرد و گفت: شب حادثه به خانه دوستم هاشم در روستای کوره‌فرنگی رفتم، در ادامه به‌همراه ۴ نفر با سلاح سرد و وینچستر راهی باغ نریمان شدیم تا قدرت‌نمایی کنیم. در آنجا کیانوش پس از عریده‌کنشی سه تیر شلیک کرد که منجر به قتل هولناک مقتول شد.

سردار گودرزی گفت: تیم جنایی پس از کشف این سرنخ مهم، سراغ کیانوش در روستای کوره‌فرنگی رفتند و او را دستگیر کردند.وی خاطر نشان کرد: متهم پس از انتقال به اداره دهم پلیس آگاهی ابتدا منکر جرم خود بود اما پس از مواجهه با مدارک و شواهد موجود، به ارتکاب جنایت هولناک اعتراف کرد و ماجرا را این‌طور توضیح داد، روز حادثه رستم به خانه من آمد و از من کمک خواست تا نریمان را کتک بزنیم. من نیز اسلحه وینچستر خود را برداشتم و با یک خودروی پژو ۲۰۶ جلوی باغ رفتمیم ابتدا یک تیر هوایی و سپس تیر دیگری به درب باغ شلیک کردم. پس از آن رستم با لگد درب باغ را باز کرد و به داخل رفتمیم.

نریمان پشت درب پنهان شده بود و با شمشیر ضربه‌ای به سر م زد که روی زمین اقدام، سپس با من درگیر شد، قصد داشت اسلحه را از من بگیرد اما دستم روی ماشه رفت و به قفسه سینه‌اش شلیک کردم، بلافاصله از محل فرار کردیم.رئیس پلیس آگاهی پایتخت گفت: پس از این اعترافات تک‌ان دهنده، کارآگاهان مأموریت یافتند با اقدامات اطلاعاتی گسترده، تحقیقات خود را در رابطه با این پرونده ادامه دهند. سردار گودرزی افزود: منهم جهت روشن شدن زوایای پنهان پرونده در اختیار اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار گرفت و تحقیقات همچنان ادامه دارد.

ویراز حادثه ساز موتور سواران مقابل مدرسه دخترانه

برخورد موتورسیکلت با هفت دانش آموز دختر در اهواز روز دوشنبه حادثه آفید.

عارف شهنایی، سخنگوی اورژانس ۱۱۵ خوزستان روز دوشنبه به رسانه‌ها اعلام کرد: این حادثه ساعت ۱۲:۲۰ روز دوشنبه در مقابل مدرسه بهاران در منطقه مهدیس اهواز به وقوع پیوست.

شهرانی افزود: در این حادثه هفت دانش آموز دختر در ده‌های سنی ۱۸، ۱۵، ۱۴، ۱۳، ۱۲ و ۱۳ ساله مصدوم شدند.

سخنگوی اورژانس ۱۱۵ خوزستان با بیان اینکه سه دستگاه آمبولانس به محل حادثه اعزام شد توضیح داد: همه مصدومان به بیمارستان گلستان اهواز منتقل شدند.

بر اساس این گزارش دو موتورسوار در حالی که مقابل دبیرستان دخترانه ویراز ای‌داند تعادل خود را از دست داده و به چند دانش آموز که در انتظار رسیدن سرویس مدرسه‌شان جلوی در دبیرستان ایستاده بودند بر خورد کردند.

همین بر خورد سبب شد تعدادی از دانش آموزان علاوه بر اینکه آسیب دیدند با دوستان خود بر خورد کرده و آنها هم زمین خوردند که شمار مصدومین به ۷ نفر رسید.

در حالی که موتورسواران متواری شدند و مصدومین به بیمارستان اعزام شدند؛طبق آخرین خبر رسیده ۴ نفر از مصدومین بعد از درمان ابتدایی ترخیص شده و حال بقیه مصدومین مساعد گزارش شده است.

گشتیگاه

صفحات ۱۶ تا ۱۳

۴۵ سال حبس، مجازات باند سارقان خودروهای لاکچری

سارقان مسلح در اتوبان‌های تهران، راننده‌های خودروهای لوکس را هدف شلیک قرار می‌دادند

پژو ۴۰۵ از پشت به ماشینم کوبید و وقتی پیاده شدم یکی از سرنشینان خودروی ۴۰۵ اسلحه‌ای را روی کمرم گذاشت و گفت خیلی آرام از ماشین فاصله بگیرم. من هم در جریان سُرقت‌ها به دو راننده شلیک کرده بودند.

رسیدگی به این پرونده از فروردین سال ۱۴۰۱ با شکایت یک مرد پولدار آغاز شد. او که هراسان به پلیس آگاهی رفته بود، از سُرقت خودروی لندکروز خبر داد و به ماموران گفت: «ساعت هشت شب در حال رانندگی بودم که یک پژو ۴۰۵ از پشت با ماشینم برخورد کرد. من کنار اتوبان توقف کردم تا متوجه شوم ماشینم به چه میزان خسارت دیده‌است که به یکباره در سرنشین خودرو ۴۰۵ ماشین پیاده شدند و با تهدید اسلحه از من خواستند تا بدون مقاومت از ماشینم فاصله بگیرم. به محض اینکه عقب رفتم راننده خودرو ۴۰۵ حرکت کرد و آن دو نفر هم ماشینم را سُرقت کردند.»

اعتراف به سُرقت‌های سریالی
این متهم پس از دستگیری به سُرقت مسلحانه با دو همدستش اعتراف کرد و گفت: «ما پس از سُرقت با تغییر شماره موتور و جعل سند، اقدام به فروش خودروهای می‌کردیم و یکی از دوستانم به نام شهرام واسطه‌ما با خریدار بود.»

به این ترتیب دو همدست او و همچنین شهرام نیز بازداشت شدند و آنها نیز اتهاماتشان را پذیرفتند.

در این میان ماموران توانستند شش خودروی سُرقتی را کشف کنند. با تکمیل تحقیقات برای سه دزد جوان به اتهام سُرقت مسلحانه در شب، حمل و نگهداری سلاح گرم، ایراد صدمه بدنی، جعل سند و برای شهرام نیز به اتهام فروش مال سُرقتی به عنوان مالخر کیفرخواست صادر و پرونده‌شان برای رسیدگی به داد‌گاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد.

❖ در دادگاه چه گذشت؟
در ابتدای جلسه، شاکی‌ها خواستار اشد مجازات برای متهمان شدند. یکی از شاکیان این پرونده مشاور رئیس فدراسیون کشتی در امور بدنسازی است که این روزشکار به نام علی صفایی درمورد جزئیات این حادثه گفت: «صابت حدود ۱۰شب در اتوبان امام علی مشغول رانندگی بودم که ناگهان خودرویی از پشت سر به خودرو من برخورد کرد. من هم به تصور اینکه یک تصادف ساده رخ داده، پیاده شدم تا ببینم ماشینم چه خسارتی دیده است. در همان لحظه سه‌نفری که از خودرو پیاده شده بودند به سمت من آمده و خود را مامور اطلاعات جازدند و از من خواستند رمبوت ماشین را به آنها بدهم. وقتی مقاومت کردم، اسلحه کشیدند و یکی از

قاتل فراری بعد از ۲۰ سال به دام افتاد

شخصی که در سال ۸۴مر تکب قتل در شهرستان «خفر» شده بود، سرانجام در استان اصفهان دستگیر شد. سرهنگ کاووس حبیبی، رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان بیان کرد: به دنبال وقوع قتل مردی ۳۰ساله با اسلحه کلاش در بهمن‌ماه سال ۸۴در یکی از روستاهای شهرستان «خفر» توسط شخصی به هویت معلوم به صورت شدن قاتل، شناسایی و دستگیری متهم به صورت ویژه در دستور کار پلیس آگاهی فارس قرار گرفت. سرهنگ حبیبی با بیان اینکه از قاتل هیچ سر نخ‌ی وجود نداشت، تصریح کرد: کارآگاهان پلیس آگاهی استان فارس تحقیقات خود را مجدداً آغاز و با انجام

رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ از دستگیری عامل قتل با میلگرد در تهرانپارس، خبر داد.

سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ اظهار کرد: ظهر روز دوشنبه شانزدهم مهرماه، کارکنان انتظامات بیمارستان امام حسین از طریق تماس تلفنی، مرگ مشکوک مرد جوانی را روی تخت بخش ICU به مرکز فوریت‌های پلیسی ۱۱۰ گزارش کردند.

سردار گودرزی افزود: با اعلام این خبر، تیم جنایی راهی بیمارستان شدند و جسد مرد جوان افغانستانی را مشاهده کردند که هدف ضربه میلگرد از ناحیه سر قرار گرفته و به قتل رسیده بود. بررسی‌های اولیه نیز نشان می‌داد که این درگیری یک ماه قبل در تهرانپارس رخ داد و عامل جنایت

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۰۵۷/۲۶۰۰/۲۰۲۰/۱۴۰۶ مورخ ۰۴/۲۰/۱۴۰۳، هیات اول متقاضی حسن پریوینی به شناسنامه شماره ۱۳۳۵ کدملی ۰۹/۲۶۴۹۰۹/۱۲۸۸ صادره اصفهان فرزند احمد نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یکباب خانه به استثناء نیمه آن به مساحت ۱۷۸/۸۲ متر مربع پلاک شماره ۱۲۹۰ اصلی و در بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان

برابر رای شماره ۰۵۶/۲۶۰۰/۲۰۲۰/۱۴۰۶ مورخ ۰۴/۲۰/۱۴۰۳، متقاضی طیف ملکهای متقاضی سند ۲۳۹۴/۱۱/۲۶-۱۳۳۱ دفتر ۸۹ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین‌ی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۷۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۷/۲۶۰۰/۲۰۲۰/۱۴۰۶ مورخ ۰۴/۲۰/۱۴۰۳، هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مظاهر کریم دهنوی به شناسنامه شماره ۳۱۷۳ کدملی ۰۹۰۹/۲۰۹۹-۱۲۸۲۱ صادره اصفهان فرزند حسین نسبت به شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۵۲ متر مربع پلاک شماره ۴۱۸ فرعی از پلاک اصلی ۵۴۲ در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت محمد رجبی سند ۲۱۳۸-۱۲۶۰/۱ دفتر ۹ اصفهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین‌ی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۸۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

آگهی موضوع ماده ۴ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ار صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بااعمارش متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند صدایقان رتبی به شناسنامه شماره ۱۱۳۳۰ کدملی ۱۲۸۲۳۳۵۴/۱۲۸۲۳ فرزند صفر علی در شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۷۱ مترمربع پلاک شماره ۶۴۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از احمد قا خانیان صباغ فرزند محمد حسین ثبت در دفتر املاک تأیید و محرز گردیده است.

شهریارلی رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۸۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۰۵۴/۲۶۰۰/۲۰۲۰/۱۴۰۳ مورخ ۰۴/۲۰/۱۴۰۳، هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک تصرفات آقای محسن یوسف شوردزی به شناسنامه شماره ۴۶۲۳ کد ملی ۱۲۹۲۷۵۸۰۱ صادره فرزند عیسیعلی شش‌دانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۷/۱۸ متر مربع پلاک شماره ۶۷۰ فرعی از ۹۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان آنچه به تفاهله ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (که مورد درخواست مع الواسطه به موج قرانلمه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تأیید نموده اند دارای موافقت نامه شهرداری به شماره نامه ۱۱۶/۲۷/۲۰۲۱ مورخ ۱۴۰۳/۲/۱۶ شهرداری منطقه ۳ اصفهان میباشد مورد درخواست به موجب سند ۲۳۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۵ دفتر ۲۵۳ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و سابقه ثبت و سند دارد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از اخراج مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدین‌ی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

عبدجباری رئیس مقام رئیس واحد ثبتی
شناسه آگهی: ۱۸۱۱۶۸۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

گشتیگاه

شماره ۱۳

شماره ۳۸۹۵

۴۵ سال حبس، مجازات باند سارقان خودروهای لاکچری

می‌خواهم مرا ببخشند.»
وقتی متهم ردیف دوم روبه‌روی قضات ایستاد، گفت: «من در شش سُرقت حضور داشتم و اتهام سُرقت را هم قبول دارم اما من شلیک نکردم و فقط برای سُرقت‌ها، همراه دوستانم بودم. من پول زیادی نگرفتم و از کارم پشیمان هستم.»

متهم ردیف سوم نیز گفت: «من تنها به عنوان راننده پژو ۴۰۵ در صحنه‌های سُرقت حضور داشتم و فقط به خودروهای که قرار بود سُرقت کنیم می‌زدم و بعد هم وقتی دوستانم خودروی مورد نظر را سُرقت می‌کردند، من محل را ترک می‌کردم. من نقشی در عوض کردن پلاک‌های سُرقتی روی خودروی پژو ۴۰۵ نداشتم و دوستانم این کار را می‌کردند. من فقط راننده بودم.»
شهرام هم در دفاع از خودش گفت: «من فقط سند یک ماشین را جعل کردم و بقیه خودروها را به دوستانم می‌دادم و در ازای آن یک تا دو میلیارد تومان پول می‌گرفتم، من نقشی در سُرقت‌ها نداشتم.»
با پایان دفاعیات متهمان، قضات وارد شور شدند و با توجه به مدارک‌های موجود در پرونده هر یک از متهمان را به ۱۵ اسال زندان، ردمال، پرداخت دیه بابت جراحات دو راننده و شلاق محکوم کردند.

دستگیری عامل قتل با میلگرد در تهرانپارس

به‌خاطر ضرب‌وجرح دستگیر شده است، رئیس پلیس آگاهی پایتخت با بیان اینکه قاتل در همان تحقیقات اولیه به درگیری مرگبار اعتراف کرد، گفت: تحقیقات اولیه نشان می‌دهد که یک ماه پیش، مرد جوانی به دلایل نامشخصی در نزدیکی یک ساختمان نیمه‌کاره در محله تهرانپارس درگیر شده و در جریان این نزاع با ضربه میلگردی مورد حمله قرار گرفته و پس از انتقال به بیمارستان، جان خود را از دست داده است.

سردار گودرزی افزود: پس از پایان بررسی‌های میدانی متهم برای تحقیقات بیشتر در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ قرار بگیرد. سردار ولیپور گودرزی تصریح کرد: جسد برای معاینات دقیق‌تر به پزشکی قانونی منتقل شد و تحقیقات جنایی همچنان ادامه دارد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود در شش‌دانگ قطعات زمین مزروعی به شماره پلاک از ۱۸۰ اصلی قریه املاق واقع در بخش ۳ اردبیل
تحدید حدود روز سه شنبه مورخه ۸۲/۰۸/۲۰ ۱۴۰۳
۱- آقای جمال اصغروند دلایلر شناسنامه ملی ۰۲۹۹/۱۴۶۳۹ فرزند شاه رخ شش‌دانگ هفت قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۲۳ و ۲۴ و ۲۵ و ۲۶ و ۲۷ و ۲۸ و ۲۹ فرعی از پلاک اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۱۲۸۷/۳۴ و ۸۵/۱۷۳۸ و ۸۱/۹۴۸۸ و ۹۹/۰۲۴ و ۹۴/۳۳۵ و ۱۲۷/۶۶۲ و ۳۱۸/۶۵ متر مربع
هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تأیید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراضی به حقوق ارتقاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل -رضا احمدیان
۵۸۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر بر اینکه تحدید حدود در شش‌دانگ قطعات زمین مزروعی به شماره پلاک از ۱۷۹ اصلی قریه دلایلر واقع در بخش ۳ اردبیل
تحدید حدود روز سه شنبه مورخه ۸۲/۰۸/۲۰ ۱۴۰۳
۱- آقای جمال اصغر وند دلایلر به شناسنامه ۲۴۵ شناسنامه ملی ۰۷۲۴۹-۱۴۶۳۹ فرزند شاه رخ شش‌دانگ چهار قطعه زمین مزروعی به پلاک های ۸۰ و ۸۴ و ۸۵ و ۸۸ فرعی از پلاک ۱۷۹ اصلی واقع در بخش سه اردبیل به مساحت های ۲۰۳۹/۶۷ و ۱۳۴/۰۹ و ۵۳/۴۷/۴۲ و ۵۸۰/۱۳۵ متر مربع
هیات حل اختلاف مستقر در منطقه یک اردبیل موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی تأیید مالکیت گردیده است و تاکنون تحدید حدود آن به عمل نیامده است فلذا طبق ماده ۱۳ آیین نامه قانون مزبور پلاک مرقوم روز فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد بدینوسیله به مالکین و مجاورین اخطار می شود در موعد مقرر در محل حاضر تا طبق مقررات نسبت به تحدید حدود پلاک مزبور نظارت فرمایند و اعتراضی به حقوق ارتقاقی و حدود آن مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تحدید حدود به مدت ۳۰ روز خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اردبیل -رضا احمدیان
۵۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای رای شماره۱۴۰۳/۲۵۵۴/۲۰۲۰مورخه۰۳/۲۰/۱۴۰۳هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک اسدابانتصرفات مالکانه بااعمارش متقاضی ضمیمه عیزری جلایله فرزند ویس مراد بشماره شناسنامه۴۵۲صاحره ازانسداد در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱/۱۲۴ مترمربعی درقسمتی از پلاک شماره ۱۰۲ اصلی واقع در بخش ۶ همدان حوزه ثبت ملک اسدابان اراضی روستای محمداباد خریداری از مالک رسمی مصدصدی نازپور فرزند علیمراد موضوع سند شماره ۸۸۹۱مورخه۰۳/۲۱/۱۴۰۰دفتر۱۴ اسدابان محرز گردیده است.لذله منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شوددر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی‌توانند تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوامه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدین‌ی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد. م الف ۱۲۳۵

نوبت چاپ اول: ۱۴۰۳/۰۸/۰۱
نوبت چاپ دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۶

حسین حمزنی رئیس ثبت اسناد واملاک اسدابان

