

از زارا و نایکی و منگو تا کار گاه‌های بنگلادش و پاکستان

پوشاک خارجی فریب بابرچسب تقلبی

بازار پوشاک ایران در غیاب برندهای رسمی، جولانگاه کالاهای بی‌هویت و قاچاق چند میلیارد دلاری شده است



مونا موسوی

هفت صبح

در ویت‌رین‌های پرزرق‌وبرق فروشگاه‌های پوشاک ایران، برندهای خارجی همچنان خودنمایی می‌کنند؛ از زارا و نایکی گرفته تا آدیداس و منگو. این نام‌ها در ذهن مصرف‌کننده ایرانی با کیفیت، کلاس جهانی و سبک زندگی مدرن گره خورده‌اند. اما پشت این برچسب‌های درخشان، واقعیتی نه‌چندان شفاف پنهان است. آیا آنچه به نام برند فروخته می‌شود، واقعا اصالت دارد؟ یا با برچسبی جعلی، از کارگاه‌های بی‌نام در بنگلادش و پاکستان سر درآورده و با قیمتی گراف به مصرف‌کننده ایرانی تحمیل شده است؟

نشان‌های بی‌اصل ونسب

بررسی‌های میدانی و گفت‌وگو با فعالان صنف پوشاک نشان می‌دهد که بخش قابل توجهی از این محصولات نه وارداتی رسمی‌اند، نه تولید کشورهای صاحب‌نام در صنعت مد. بلکه در بسیاری موارد، پوشاکي هستند که در کارگاه‌های داخلی یا کشورهای درجه دوم صنعت پوشاک تولید شده‌اند و صرفا با برچسب برند، به عنوان کالای اورجینال عرضه می‌شوند. این پدیده، نه‌تنها مصرف‌کننده را فریب می‌دهد، بلکه نشان‌دهنده خلأهای جدی در نظام نظارت بر بازار پوشاک کشور است. یکی از رایج‌ترین شیوه‌های عرضه برندهای جعلی، سفارش تولید لباس با برندهای خارجی توسط فروشگاه‌های داخلی است. در این فرآیند، فروشگاه‌ها یا تولیدکنندگان داخلی، لباس‌هایی را با طراحی مشابه برندهای معروف تولید می‌کنند و سپس با برچسب‌های جعلی یا مشابه، آن‌ها را به عنوان کالای خارجی عرضه می‌کنند. این محصولات نه‌تنها فاقد اصالت برند هستند، بلکه در بسیاری موارد کیفیتی پایین‌تر از استانداردهای جهانی دارند. با این حال، به دلیل نبود نظارت کافی و آگاهی محدود مصرف‌کنندگان، با قیمت‌های بالا به فروش می‌رسند.

کارگاه‌های هند و پاکستان

بخش دیگری از پوشاک برند موجود در بازار ایران، از کشورهایی مانند بنگلادش، پاکستان یا هند وارد می‌شود؛ کشورهایی که به دلیل نیروی کار ارزان، به قطب تولید پوشاک ارزان‌قیمت برای برندهای جهانی تبدیل شده‌اند. اما تفاوت مهمی وجود دارد: بسیاری از این کالاهای، نسخه‌های درجه دوم یا حتی تقلبی هستند که صرفا از نام برند بهره می‌برند، بدون آن‌که از نظر کیفیت یا اصالت با نسخه‌های اصلی برابری کنند. در غیاب نظام شفاف‌سازی منشأ کالا، این پوشاک به راحتی در بازار ایران به عنوان «ورجینال» فروخته می‌شود.

نبود سازوکارهای نظارتی دقیق برای احراز اصالت برند، یکی از مهم‌ترین چالش‌های بازار پوشاک ایران است. نه تنها مصرف‌کننده ابزار تشخیص ندارد، بلکه نهادهای نظارتی نیز در بسیاری موارد از بررسی منشأ کالا و اصالت برند ناتوان‌اند. این خلأ زمینه را برای سودجویی گسترده فراهم کرده است؛ جایی که فروشنده با برچسب برند، کالایی بی‌هویت را با چند برابر قیمت واقعی عرضه می‌کند.

مصرف‌کننده قربانی فریب

در چنین شرایطی، پرسش‌های مهمی مطرح می‌شود: چرا هیچ

اقتصاد

روزنامه صبح ایران | سال پانزدهم | شماره ۲۱۶۶ | یکشنبه | ۲۳ شهریور | ۱۴۰۴

>

قیمت یک کاپشن استوک خارجی در فروشگاه‌های تهران بین یک تا یک‌ونیم میلیون تومان است، در حالی‌که نسخه‌های مشابه با کیفیت پایین‌تر در بازارهای مرزی مانند زاهدان با قیمت حدود ۵ دلار خریداری می‌شدند و با سودی تا ۲۰ درصد در بازار مرکزی عرضه می‌شدند. افزایش نرخ ارز، هزینه‌های حمل‌ونقل و محدودیت‌های گمرکی باعث شد که پوشاک خارجی (چه اصل و چه تقلبی) در سال ۱۴۰۴ به کالایی لوکس تبدیل شود. برای مثال، یک شومیز زنانه خارجی که پیش‌تر با قیمت ۷۰۰ هزار تومان قابل تهیه بود، در سال ۱۴۰۴ به بیش از ۲ میلیون تومان رسید. این جهش قیمتی، به‌ویژه در شرایطی که تورم عمومی کشور از مرز ۴۵ درصد عبور کرده بود، منجر به تغییر رفتار مصرف‌کنندگان شد.

گزارش‌های میدانی نشان می‌دهد که قیمت یک کاپشن استوک خارجی در فروشگاه‌های تهران بین یک تا یک‌ونیم میلیون تومان نوسان داشت، در حالی‌که نسخه‌های مشابه با کیفیت پایین‌تر در بازارهای مرزی مانند زاهدان با قیمت حدود ۵ دلار خریداری می‌شدند و با سودی تا ۲۰ درصد در بازار مرکزی عرضه می‌شدند. افزایش نرخ ارز، هزینه‌های حمل‌ونقل و محدودیت‌های گمرکی باعث شد که پوشاک خارجی (چه اصل و چه تقلبی) در سال ۱۴۰۴ به کالایی لوکس تبدیل شود. برای مثال، یک شومیز زنانه خارجی که پیش‌تر با قیمت ۷۰۰ هزار تومان قابل تهیه بود، در سال ۱۴۰۴ به بیش از ۲ میلیون تومان رسید. این جهش قیمتی، به‌ویژه در شرایطی که تورم عمومی کشور از مرز ۴۵ درصد عبور کرده بود، منجر به تغییر رفتار مصرف‌کنندگان شد.

شود، اما اکنون بخش قابل توجهی از آن در اختیار کالاهای قاچاق و برندهای جعلی قرار دارد. طبق گزارش‌های رسمی، سهم قاچاق پوشاک در ایران حدود ۳ میلیارد دلار است؛ یعنی تقریبا ۲۵ درصد از کل بازار یا به صورت کامل یا پارچه آن خارجی است. تومان قابل تهیه حتی معتقدند این رقم بیشتر از برآوردهای رسمی است و به دلیل نبود شفافیت در آمار، قاچاق واقعی ممکن است فراتر از این باشد.

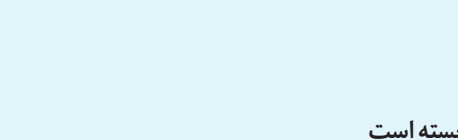
پوشاک خارجی، قاچاق یا تقلب

از سوی دیگر، واردات رسمی پوشاک عملا متوقف شده و آخرین شرکت‌های خارجی فعال در بازار ایران نیز از سال ۱۳۹۹ فعالیت خود را پایان داده‌اند. بنابراین، هر کالای خارجی که امروز در بازار دیده می‌شود، یا از طریق قاچاق وارد شده یا در داخل کشور با برچسب جعلی تولید شده است. این وضعیت، پیامدهای متعددی به همراه داشته است؛ تولیدکنندگان داخلی باید با کالاهایی رقابت کنند که هیچ‌یک از هزینه‌های قانونی را پرداخت نکرده‌اند؛ مصرف‌کننده ایرانی، کالایی بی‌کیفیت را با قیمت برند خریداری می‌کند؛ و اشتغال در صنعت پوشاک داخلی با تهدید جدی مواجه شده است.

در چنین شرایطی، پرسش‌های مهمی مطرح می‌شود: آیا ممنوعیت واردات، به‌جای حمایت از تولید، به تقویت بازار قاچاق منجر نشده است؟ چرا هیچ سازوکار موثری برای احراز اصالت برند در بازار پوشاک ایران وجود ندارد؟ و مهم‌تر از همه، چه کسانی از این آشفتگی سود می‌برند؟ بازار پوشاک ایران، امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند شفافیت، نظارت موثر و آگاهی‌بخشی به مصرف‌کنندگان است. در غیر این صورت، برندهای بی‌هویت همچنان در ویت‌رین‌ها می‌درخشند و مصرف‌کننده، بی‌آن‌که بداند، بهای فریب را می‌پردازد.

استوک‌ها وارد می‌شوند

در سال ۱۴۰۴، بازار پوشاک ایران همچنان با تبعات ممنوعیت واردات رسمی و فشارهای تورمی دست‌وپنجه نرم می‌کرد. در حالی‌که برندهای خارجی به‌صورت قاچاق یا تحت عنوان «استوک» در ویت‌رین فروشگاه‌ها دیده می‌شدند، قیمت این کالاهای به سطحی رسید که برای بخش بزرگی از جامعه، عملا غیرقابل



به نوسانات بازارهای جهانی نیز واکنش نشان می‌دهد. بنابراین، در صورت بروز اخبار متناقض یا شکست مذاکرات، طلا ممکن است نوسانات شدیدتری را تجربه کند و سرمایه‌گذاران این بازار با ریسک بالاتری مواجه شوند.

ریسک‌ها در کوتاه‌مدت کنترل‌پذیرترند

از سوی دیگر، بازار ارز به دلیل نقش آن در مبادلات روزمره و حساسیت بالای دولت نسبت به نرخ آن، معمولا با مداخلات سریع‌تری مواجه می‌شود و همین امر می‌تواند ریسک آن را در کوتاه‌مدت کنترل‌پذیرتر کند. با این حال، هرگونه اصلاح قیمتی در بازار ارز نیز نیازمند پشتوانه سیاستی و اقتصادی است؛ چرا که بدون اصلاحات ساختاری، کاهش نرخ ارز پایدار نخواهد بود. در مجموع، آغاز مذاکرات می‌تواند به اصلاح قابل توجهی در بازارهای مالی منجر شود، اما پایداری این اصلاحات به نتیجه مذاکرات، سیاست‌های اقتصادی داخلی و واکنش بازارهای جهانی بستگی دارد. سرمایه‌گذاران در این فضا باید بیش از هر زمان دیگری به تحلیل چندانیه، مدیریت ریسک و پرهیز از تصمیم‌گیری‌های هیجانی توجه کنند. بازارهای ایران، در آستانه یک چرخش احتمالی، نیازمند ثبات سیاستی، شفافیت در تصمیم‌گیری و اعتمادسازی عمومی هستند تا بتوانند از فضای مذاکراتی فراتر رفته و به سمت پایداری واقعی حرکت کنند.

بازار طلا زیر سایه بانک‌های مرکزی

همچنین باید توجه داشت که بانک‌های مرکزی همواره در موقعیتی هستند که می‌توانند با ابزارهای سیاستی خود، به‌دنبال ثبات یا تغییر در بازار ارز باشند. تصمیم‌گیری در این زمینه به اهداف کلان اقتصادی، شرایط تورمی، تراز تجاری و فضای سیاسی داخلی و بین‌المللی بستگی دارد. در شرایطی که نوسانات ارزی به تهدیدی برای ثبات اقتصادی



بازار استفاده کرده است. هدف از این اقدامات، جلوگیری از شکل‌گیری حباب‌های انتظاری و حفظ تعادل در بازار ارز بوده است. با این حال، موفقیت این سیاست‌ها به میزان ذخایر ارزی، هماهنگی با سیاست‌های مالی دولت و اعتماد عمومی به نهاد پولی کشور بستگی دارد. در صورت آغاز رسمی مذاکرات و کاهش فشارهای تحریمی، بانک مرکزی ممکن است با کاهش تدریجی نرخ ارز، به‌دنبال تقویت ریال و کنترل تورم باشد. اما اگر مذاکرات به نتیجه نرسد یا با شکست مواجه شود، احتمالا سیاست‌های حمایتی از نرخ ارز تقویت خواهد شد تا از جهش‌های ناگهانی جلوگیری شود. در مجموع، بانک‌های مرکزی نه‌تنها می‌توانند به‌دنبال ثبات بازار ارز باشند، بلکه در مواقع خاص، تغییرات هدفمند در نرخ بازار ارز نیز دنبال می‌کنند. آنچه تعیین‌کننده است، هدف‌گذاری دقیق، شفافیت در سیاست‌گذاری، و توانایی در اجرای هماهنگ ابزارهای پولی و ارزی است. در شرایط فعلی، نقش بانک مرکزی در مدیریت انتظارات و جلوگیری از نوسانات هیجانی بیش از هر زمان دیگری حیاتی است.

گزارش

پیش‌بینی هفت صبح از واکنش قیمت طلا و دلار به نتایج احتمالی دور جدید مذاکرات هسته‌ای

حرکت روی لبه تیز توافق

قیمت ارز و طلا با نشانه‌های مثبت سیاسی فروکش کرد اما پایداری کاهش‌ها به اصلاحات ساختاری اقتصاد وابسته است

گروه اقتصادی | با افزایش گمانه‌زنی‌ها درباره آغاز دور جدید

مذاکرات هسته‌ای و همزمان با ریزنی‌های فنی با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، فضایی روانی بازارهای مالی ایران دستخوش تغییر شده است. تجربه‌های پیشین نشان می‌دهد که حتی انتشار خبرهای مثبت درباره احتمال توافق، می‌تواند انتظارات تورمی را کاهش داده و به افت نسبی قیمت ارز و طلا منجر شود.

اصلاح قیمت دلار و طلا؟

در صورت تحقق توافق و کاهش تحریم‌ها، پیش‌بینی‌ها حاکی از آن است که قیمت دلار در بازار آزاد می‌تواند تا محدوده ۸۵ تا ۹۰ هزار تومان اصلاح شود. این کاهش، البته مقطعی خواهد بود و به عوامل داخلی مانند سیاست‌های بودجه‌ای دولت، کسری تراز تجاری و نرخ تورم نیز وابسته است. در کوتاه‌مدت، تقاضای سفته‌بازی برای دلار کاهش می‌یابد و بازار به سمت آرامش نسبی حرکت می‌کند، هرچند پایداری این روند نیازمند اصلاحات ساختاری در اقتصاد کشور است.

در صورت آغاز رسمی مذاکرات، نرخ دلار که در ماه‌های اخیر در محدوده ۹۵ تا ۱۰۵ هزار تومان نوسان داشته، می‌تواند حتی تا محدوده ۸۰ تا ۸۵ هزار تومان کاهش یابد. این اصلاح، اگرچه چشمگیر است، اما به شرطی پایدار خواهد بود که مذاکرات به نتایج ملموس منجر شود. در غیر این صورت، بازار با سرعت به سطوح قبلی بازمی‌گردد. کارشناسان معتقدند که اگر نرخ دلار بیش از سه ماه در کانال‌های بالا باقی بماند، باگشت به سطوح پایین‌تر بسیار دشوار خواهد بود و اصلاحات صرفا جنبه روانی و کوتاه‌مدت خواهند داشت.

قیمت طلا نیز به‌شدت تحت تأثیر نرخ ارز و جو روانی بازار قرار دارد. در صورت توافق، قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار ممکن است تا محدوده ۶۰ تا ۶۸ میلیون تومان کاهش یابد. همچنین، قیمت سکه امامی می‌تواند تا سطح ۷۷ میلیون تومان

گزارش

حمایت قاطع مجمع عمومی سازمان ملل از تشکیل کشور فلسطین

۱۴۲ چراغ سبز برای یک کشور



تصویب قطعنامه پیشنهادی فرانسه و عربستان سعودی در مجمع عمومی سازمان ملل متحد با ۱۴۲ رأی موافق، تنها ۱۰ رأی مخالف و ۱۲ رأی ممتنع را می‌توان نقطه عطفی در مناقشه دیرینه فلسطین و اسرائیل دانست. این رأی‌گیری نه‌تنها به‌طور نمادین حمایت گسترده جامعه بین‌المللی از راه‌حل دو دولتی را به نمایش گذاشت، بلکه در عمل نشان داد که اظهارات صریح بنیامین نتانیاهو مبنی بر «عدم تشکیل کشور فلسطین» با مخالفت آشکار جهانی روبه‌رو شده است.

فرانسه و عربستان سعودی با ارائه این قطعنامه و برگزاری کنفرانس بین‌المللی در نیویورک طی ماه ژوئیه، تلاش کردند مسیر بازگشت‌ناپذیری به سمت تشکیل کشور فلسطین ترسیم کنند. وعده‌امانول مکرون برای به رسمیت شناختن کشور فلسطین در نشست آتی ۲۲ سپتامبر نیز بعد عملی‌تری به این روند داده است.

از منظر تحلیلی، این تحولات نشان می‌دهد که توازن دیپلماتیک در مناقشه فلسطین –اسرائیل به‌تدریج در حال تغییر است. اگرچه ایالات متحده و اسرائیل با تحریم کنفرانس نیویورک و مخالفت با این قطعنامه تلاش کردند روند بین‌المللی حمایت از فلسطین را بی‌اعتبار جلوه دهند اما رأی قاطع مجمع عمومی اثبات کرد که روایت تل‌آویو و واشنگتن دیگر انحصار گفتمان جهانی درباره این بحران را در اختیار ندارد.

❖ مخالفت آمریکا و اسرائیل؛ نگرانی از تغییر موازنه قدرت

واشنگتن و تل‌آویو، هر دو با شدتی کم‌سابقه به این قطعنامه واکنش نشان دادند. مورگان اورتگاس، نماینده آمریکا، آن را تهدیدی علیه «ترکیب جمعیتی» اسرائیل خواند و مدعی شد که اجرای راه‌حل دو دولتی «پاداش دادن به حماس» است. اسرائیل نیز از طریق نماینده خود در سازمان ملل، دنی دانون، این مصوبه را «یکجانبه و غیرواقع‌بینانه» توصیف کرد که به‌زعم او «دروغ‌های دشمنان اسرائیل» را بازتاب می‌دهد.

بااین‌حال، مخالفت آمریکا و اسرائیل بیش از آنکه ناشی از نگرانی‌های صرفاً امنیتی باشد، به نظر می‌رسد ریشه در ملاحظات ژئوپلیتیک و توازن قدرت در خاورمیانه دارد. در سال‌های اخیر، ائتلاف‌های جدید منطقه‌ای از جمله نزدیکی ریاض و پاریس با برخی کشورهای عربی و اروپایی، فضای دیپلماتیک تازه‌ای علیه انحصار آمریکا در روند صلح خاورمیانه ایجاد کرده است. این تحولات، امکان شکل‌گیری یک محور بین‌المللی مستقل برای حل مناقشه فلسطین را تقویت می‌کند؛ محوری که ممکن است سیاست‌های سنتی آمریکا و اسرائیل را به چالش بکشد. از زاویه‌ای دیگر، مخالفت آشکار واشنگتن با تشکیل کشور فلسطین، در تضاد با گفتمان رسمی آمریکا درباره «دموکراسی و حق تعیین سرنوشت» قرار می‌گیرد. این تناقض، به‌ویژه در میان کشورهای جنوب جهانی و حتی برخی متحدان اروپایی آمریکا، بازتاب‌های منفی گسترده‌ای داشته و ممکن است به تدریج اعتبار اخلاقی و سیاسی واشنگتن را در نظام بین‌الملل تضعیف کند.

❖ پیامدهای ژئوپلیتیک و آینده روند صلح

تصویب قطعنامه مجمع عمومی را باید نه پایان راه، بلکه آغاز مرحله‌ای تازه در دیپلماسی خاورمیانه دانست. این قطعنامه صرفاً جنبه نمادین ندارد؛ بلکه با ارائه گام‌های عملی و زمان‌بندی‌شده، مسیر روشنی برای تحقق راه‌حل دو دولتی ترسیم کرده است. اگر نشست ۲۲ سپتامبر در نیویورک بتواند حمایت کشورهای بیشتری را برای به رسمیت شناختن کشور فلسطین جلب کند، ممکن است فشار دیپلماتیک بر اسرائیل به‌طور بی‌سابقه‌ای افزایش یابد.

از منظر ژئوپلیتیک، این تحول می‌تواند چند پیامد مهم داشته باشد که نخستین پیامد آن ناظر به تغییر رویکرد اروپاست. چراکه موضع فعال فرانسه در این روند و احتمال پیوستن سایر کشورهای اروپایی به رسمیت شناختن کشور فلسطین، شکاف آشکاری در مواضع غرب ایجاد خواهد کرد. این شکاف می‌تواند از وزن دیپلماتیک آمریکا در مدیریت بحران خاورمیانه بکاهد. پیامد دوم به افزایش فشار بر اسرائیل بازمی‌گردد. در این باره رأی قاطع ۱۴۲ کشور نشان داد که انزوای دیپلماتیک اسرائیل در حال تعمیق است. اگر روند به رسمیت شناختن کشور فلسطین در سطح بین‌المللی شتاب بگیرد، تل‌آویو ممکن است با مشروعیت‌زدایی گسترده‌تری روبه‌رو شود. پیامد سوم هم تقویت جایگاه قدرت‌های نوظهور خواهد بود. چون عربستان سعودی با ایفای نقش محوری در این روند، تلاش می‌کند خود را به‌عنوان بازیگری کلیدی در معماری جدید خاورمیانه معرفی کند. این رویکرد می‌تواند نقش سنتی آمریکا در مدیریت مناقشه فلسطین –اسرائیل را به چالش بکشد.

بااین‌حال، موانع جدی همچنان باقی است. مخالفت سرسختانه اسرائیل، نفوذ سیاسی لابی‌های حامی تل‌آویو در آمریکا و احتمال بروز درگیری‌های جدید در غزه و کرانه باختری، روند اجرای راه‌حل دو دولتی را پیچیده می‌کند. افزون بر این، نبود یک اجماع روشن در درون جامعه فلسطینی، به‌ویژه شکاف میان تشکیلات خودگردان و حماس، می‌تواند تحقق عملی این راه‌حل را با چالش مواجه سازد.

تصویب قطعنامه مجمع عمومی سازمان ملل در حمایت از راه‌حل دو دولتی، بازتاب‌دهنده تغییرات عمیق در موازنه دیپلماتیک جهانی است. مخالفت آمریکا و اسرائیل نشان می‌دهد که این دو بازیگر نگران از دست دادن کنترل انحصاری خود بر روند صلح خاورمیانه هستند. بااین‌حال، حمایت گسترده ۱۴۲ کشور ثابت کرد که روایت رسمی تل‌آویو و واشنگتن دیگر تعیین‌کننده اصلی گفتمان جهانی درباره فلسطین نیست.

آینده این روند به عوامل متعددی بستگی دارد که شامل مواضع اروپا، فشار افکار عمومی جهانی، تحولات داخلی اسرائیل و فلسطین و البته نقش قدرت‌های منطقه‌ای مانند عربستان سعودی خواهد بود. با در نظر گرفتن پارامترهای مذکور و سایر عوامل ناگفته، اگر این روند با دیپلماسی فعال و اجماع بین‌المللی همراه شود، ممکن است برای نخستین‌بار در دهه‌های اخیر چشم‌اندازی واقعی برای حل مسالمت‌آمیز مناقشه فلسطین – اسرائیل پدیدار شود.



آینده مبهم امنیت اروپا و بازگشت سایه جنگ سرد

مجموعه تحولات اخیر از ناکامی در پایان دادن به جنگ اوکراین تا آغاز عملیات «نگهبان شرقی»، از افزایش حضور نظامی ناتو در فنلاند تا حملات پهنادی روسیه در لهستان، همگی حکایت از ورود اروپا به مرحله‌ای تازه از جنگ فرسایشی دارد؛ جنگی که نه‌تنها به مرزهای اوکراین محدود نخواهد ماند، بلکه می‌تواند جبهه‌های تازه‌ای در شرق و شمال قاره ایجاد کند. کارشناسان معتقدند تداوم این روند در نهایت اروپا را وارد نوعی «جنگ سرد مدرن» خواهد کرد؛ وضعیتی که در آن هیچ‌یک از طرفین به‌دنبال مصالحه نخواهند بود و مسابقه تسلیحاتی، استقرار سامانه‌های دفاعی و جنگ‌های نیابتی به‌طور فزاینده‌ای گسترش خواهد یافت. با توجه به مواضع دوپهلوی و گاه متناقض آمریکا، اختلافات درون ناتو و جسارت فزاینده روسیه، به نظر می‌رسد قاره سبز در حال حرکت به سوی دوره‌ای طولانی از بی‌ثباتی امنیتی است؛ دوره‌ای که شاید نقطه پایان آن نه در کی‌یف، بلکه در مرزهای ناتو با روسیه رقم بخورد.

در منطقه بالتیک و شمال اروپا بزنده سناریویی که نه‌تنها فنلاند، بلکه کل ناتو را وارد مرحله‌ای از تنش پایدار با مسکو خواهد کرد.

❖ لهستان، نقطه جوشان بحران

در جناح شرقی ناتو

پرواز پهپادهای روسی بر فراز لهستان و واکنش سرد ترامپ به این ماجرا، بار دیگر ورشو را در کانون توجهات قرار داد. لهستان به دلیل موقعیت جغرافیایی‌اش میان اوکراین و آلمان، از حساس‌ترین اعضای ناتو در شرق اروپا به شمار می‌رود و هرگونه تهدید علیه آن می‌تواند کل ائتلاف را در برابر آزمون‌های بزرگ قرار دهد. بسا وجود این، مقامات لهستانی ترجیح داده‌اند ماجسرا را بزرگنمایی نکنند؛ شاید به این دلیل که به‌خوشی می‌دانند واکنش شدیدی می‌تواند پای ناتو را به درگیری مستقیمی با روسیه بکشانند؛ سناریویی که هیچ‌یک از طرفین برای آن آماده نیستند. از سوی دیگر، افکار عمومی لهستان نگران است که سکوت اروپا و آمریکا در برابر این اقدامات روسیه، نشانه‌ای از شکاف عمیق در ساختار دفاعی ناتو باشد؛ شکافی که می‌تواند در آینده نزدیک هزینه‌های سنگینی برای ورشو و همسایگانش به همراه داشته باشد.



آغاز مرحله تازه جنگ فرسایشی اوکراین و تبعات گسترده برای اروپا

صدای طبل جنگ از بالتیک تا دریای سیاه



حسین فاطمی

هفت صبح

ناکامی دونالد ترامپ در پیشبرد وعده‌هایش برای پایان دادن به جنگ اوکراین، اکنون به نقطه عطفی خطرناک در بحران امنیتی اروپا بدل شده است. اگرچه در ماه‌های نخست روی کار آمدن دولت ترامپ، برخی رهبران اروپایی تصور می‌کردند حضور او می‌تواند واشنگتن و مسکو را به مصالحه‌ای زودهنگام وادار کند اما مواضع دوپهلوی و گاه متناقض کاخ سفید در برابر حملات روسیه، از جمله پرواز پهپادها بر فراز لهستان، موجب شد تا نه‌تنها بحران اوکراین به پایان نرسد، بلکه به سمت مرحله‌ای جدید از جنگ فرسایشی حرکت کند. ناکامی ترامپ بعد از نشست آلاسکا با پوتین و نشست واشنگتن با سران اروپا عملاً به امیدهای کاخ سفید پایان داد. اکنون ناتو با راه‌اندازی عملیات «نگهبان شرقی» و استقرار نیروهای تازنفس در جناح شرقی خود، به‌ویژه در لهستان و فنلاند، آماده می‌شود تا با سناریوی گسترش بحران به مرزهای جدید روبه‌رو شود. از سوی دیگر، روسیه با هوشمندی تمام، ضمن تشدید فعالیت‌های نظامی در نزدیکی مرزهای ناتو، به دنبال آزمون میزان انسجام و آمادگی این ائتلاف است. حضور نظامی گسترده در فنلاند، تقویت ساختارهای دفاعی لهستان و هشدارهای متقابل مسکو، تصویری از اروپا را ترسیم می‌کند که در حال لغزیدن به سمت تقابلی تمام‌عیار و طولانی‌مدت است. در چنین شرایطی، تحلیلگران بر این باورند که نه آمریکا و نه ناتو راهبرد مشخصی برای خروج از بحران ندارند و هر دو طرف به سمت گسترش دامنه جنگ، بدون افق روشن برای صلح، حرکت می‌کنند؛ مرحله‌ای که می‌تواند به شکل‌گیری جنگ سردی جدید در قلب اروپا منجر شود.

❖ عملیات «نگهبان شرقی»؛ پاسخی دیرهنگام به تهدیدات روسیه

اعلام عملیات «نگهبان شرقی» از سوی رئیس‌جمهور سابق برزیل به اتهام تلاش برای دخردای بی‌سابقه در تاریخ این کشور است، بلکه محسوب می‌شود. اکثریت قضات دیوان عالی برزیل در حالی این حکم را صادر کردند که بولسونارو از ابتدا تمامی اتهامات را رد کرده و خود را قربانی «شکار جادوگران سیاسی» خوانده است. بااین حال، مستندات ارائه‌شده از سوی دادستانی، او را رهبر اصلی یک سازمان جنایی معرفی کرد که هدف آن ماندن در قدرت به هر قیمت بود. محاکمه بولسونارو در عمل ورق تازه‌ای در تاریخ دموکراسی برزیل گشود. این نخستین بار است که یک رئیس‌جمهور پیشین، نه صرفاً به اتهام فساد یا سوءمدیریت، بلکه به جرم سازماندهی برای براندازی نظم دموکراتیک محکوم می‌شود. این موضوع به‌طور طبیعی شکاف‌های سیاسی موجود را تشدید کرده است. از یک سو، هواداران بولسونارو با حمل پرچم و شعارهای «دفاع از آزادی»، این حکم را اقدامی سیاسی از سوی دولت لولا داسیلوا دانسته و در برخی شهرها تظاهرات کردند. از سوی دیگر، مخالفان او، این حکم را نشانه بلوغ نظام قضایی و پایان مصونیت سیاسی مقامات عالی‌رتبه در برزیل قلمداد کردند. با وجود محکومیت سنگین بیش از ۲۷ سال زندان و محرومیت انتخاباتی تا سال ۲۰۳۰، هنوز ابهامات فراوانی درباره آینده سیاسی بولسونارو و متحدانش وجود دارد. برخی تحلیلگران معتقدند احتمال عفو سیاسی یا تغییر آرایش قدرت در کشور می‌تواند مسیر بازگشت او به عرصه قدرت را فراهم کند، در حالی که گروهی دیگر بر این باورند این حکم عملاً پایان حیات سیاسی «ترامپ برزیل»

لهستان، واکنش مبهم و کم‌رقم ترامپ نشان داد که کاخ سفید تمایلی به درگیری مستقیم با روسیه ندارد.

اروپایی‌ها این پیام را به‌خوبی دریافت کردند که در صورت گسترش بحران، نباید چندان روی حمایت بی‌قیدو شرط واشنگتن حساب باز کنند. همین مسئله موجب شده است تا بحث ایجاد ارتش مستقل اروپایی بار دیگر در بروکسل و پایتخت‌های اروپایی جدی شود. با این حال، واقعیت میدانی چیز دیگری می‌گوید. توان نظامی اروپا بدون پشتیبانی اطلاعاتی، لجستیکی و مالی آمریکا هنوز بسیار محدود است و روسیه با آگاهی کامل از این خأף فشار خود را

بر کشورهای شرقی ناتو افزایش داده است. به عبارت دیگر، شکاف میان اروپا و آمریکا قیقاً همان نقطه ضعیفی است که کرملین روی آن حساب ویژه‌ای باز کرده است.

❖ فنلاند، جبهه‌ای تازه در مناقشه شرق و غرب

اظهارات دیمیتری مدودف، معاون رئیس شورای امنیت ملی روسیه درباره آماده شدن فنلاند برای جنگ با روس‌ها، بُعد تازه‌ای به بحران امنیتی اروپا افزوده است. از زمان عضویت فنلاند در ناتو، مسکوا این کشور را نه یک بازیگر دفاعی بلکه سکویی بالقوه برای حمله به روسیه می‌داند. استقرار مقر فرماندهی نیروهای زمینی ناتو در نزدیکی مرزهای روسیه، افزایش شمار نظامیان و گسترش زیرساخت‌های نظامی در مناطق مرزی، به‌وضوح از تغییر موازنه امنیتی در شمال اروپا حکایت دارد.

فنلاند که زمانی سیاست بی‌طرفی را دنبال می‌کرد، اکنون به یکی از خط مقدم‌های رویارویی ناتو و روسیه تبدیل شده است. این تغییر ژئوپلیتیک، به باور تحلیلگران روسی، می‌تواند جرقه درگیری‌های گسترده‌تری را

است.

❖ پیامدهای دیپلماتیک و سایه سنگین ترامپ بر روابط دو کشور

صدر این حکم نه‌تنها معادلات سیاسی داخلی برزیل را تغییر داده، بلکه روابط خارجی این کشور، به‌ویژه با ایالات متحده را تحت‌الشعاع قرار داده است. در نخستین واکنش، دونالد ترامپ، متحد دیرین بولسونارو و رئیس‌جمهور آمریکا، با الحی تند این محکومیت را «شکار جادوگران» خواند و حتی از اعمال تحریم‌های اقتصادی علیه برزیل سخن گفت. ترامپ که خود پیشتر با پرونده‌های قضایی مشابهی در آمریکا دست‌وپنجه نرم می‌کرد، محاکمه بولسونارو را نشانه «متوسه‌پسب سیاسی» دانسته و این امر می‌تواند روابط شکننده دو کشور را بیش از پیش متشنج سازد. برزیل در دوره ریاست‌جمهوری لولا داسیلوا تلاش کرده است تا موازنه‌ای میان روابط با آمریکا و چین برقرار کند. با این حال، نقاب لفظی ترامپ و احتمال تشدید فشارهای اقتصادی در قالب تعرفه‌های سنگین، می‌تواند سیاست خارجی برزیل را با چالش‌های تازه‌ای روبه‌رو کند. برخی ناظران معتقدند در صورتی که ترامپ روی موضوع اجرای حکم بولسونارو حساسیت به خرج دهد، این پرونده به موضوعی تنش‌زا در روابط دو جانبه بدل شود و حتی می‌تواند بر همکاری‌های اقتصادی و امنیتی دو کشور سایه بیفتد. از سوی دیگر، واکنش احتمالی سایر دولت‌های راست‌گرا در آمریکای لاتین و اروپا نیز اهمیت دارد. محکومیت بولسونارو ممکن است برای برخی دولت‌ها پیام روشنی درباره محدودیت‌های سیاسی و قضایی باشد اما در عین حال، می‌تواند باعث همبستگی بیشتر جناح‌های راست افراطی در برابر آنچه «مهندسی سیاسی چپ‌گرایانه» می‌نامند، شود. این مسئله در صورت گسترش، نظم دیپلماتیک منطقه را دستخوش

محاکمه‌ای تاریخی و آغاز فصل تازه

در سیاست برزیل

سقوط امپراتور برزیلی





چرخ‌های زنگ زده خودروهای آلمانی

صنعت خودروسازی آلمان باز دست دادن ۵۱ هزار شغل در سال گذشته، کاهش ۶.۷ درصدی را تجربه کرد



نمایشگاه مونیخ با رژه‌ای از تازه‌ترین مدل‌های خودرو، طراحی‌های آینده‌نگر و جلوه‌های نمایشی آغاز شد؛ اما واقعیت آن است که صنعت خودروی آلمان در سال‌های اخیر با بحران‌های ساختاری و تصمیمات پرهزینه مواجه شده است. دکتر مارتین برامل، اقتصاددان تجارت خارجی، بر این باور است که ریشه اصلی مشکلات نه در فشار خارجی بلکه در سیاست‌های نادرست داخلی نهفته است. به گفته او، افزایش مداوم هزینه‌های جانبی حقوق و دستمزد، از جمله سهم بالای بیمه‌های اجتماعی، شرکت‌های خودروسازی را به مرز فرسایش رسانده است. علاوه بر آن، قوانین پیچیده زنجیره تأمین و حجم انبوه بوروکراسی اداری، کار را برای تولیدکنندگان دشوار کرده است. برامل تأکید می‌کند که دولت آلمان باید به جای اعمال محدودیت‌های تازه، شرایط محیط کسب و کار را بهبود بخشد و انگیزه سرمایه‌گذاری و تولید را تقویت کند. بر پایه آمار رسمی، طی یک دهه گذشته سهم صنعت خودرو از تولید ناخالص داخلی آلمان از حدود ۵ درصد به کمتر از ۳.۵ درصد کاهش یافته است؛ کاهش که نشان‌دهنده فرسایش تدریجی قدرت این صنعت در اقتصاد ملی است.

جدال بر سر موتورهای احتراقی
بحث بر سر ممنوعیت تولید خودروهای بنزینی و دیزلی از سال ۲۰۳۵، به موضوعی داغ در سیاست و اقتصاد آلمان تبدیل شده است. مارکوس زودر، نخست‌وزیر ایالت بایرن، این

طرح را غیرواقع‌بینانه دانسته و هشدار داده که اجرای آن می‌تواند صدها هزار شغل را در معرض نابودی قرار دهد. بر پایه گزارش یک مؤسسه معتبر حسابرسی، در یک سال گذشته نزدیک به ۵۲ هزار شغل در صنعت خودرو نشان می‌دهد. دکتر برامل نیز با این دیدگاه همراه است و تأکید دارد که نیمی از صادرات خودروی آلمان همچنان به مدل‌های احتراقی اختصاص دارد و سود اصلی شرکت‌ها نیز در همین بخش حاصل می‌شود. او بر این باور است که سیاست‌های اقلیمی باید با مکانیزم‌های مبتنی بر بازار و قیمت‌گذاری هوشمندانه هدایت شوند، نه با دستورالعمل‌های دستوری که واقعیت صنعت را نادیده می‌گیرد. طبق گزارش‌های بین‌المللی، آلمان در سال ۲۰۲۲ حدود ۲۲ درصد از صادرات جهانی خودرو را در اختیار داشت، اما این سهم تا سال ۲۰۲۲ به حدود ۱۴ درصد کاهش یافته است. این روند نشان می‌دهد که فشار سیاست‌های اقلیمی و تغییر ذائقه بازار جهانی، به تدریج جایگاه آلمان را متزلزل کرده است.

چین، آمریکا و میدان رقابت جهانی
رقابت فزاینده با خودروسازان چینی و افزایش تعرفه‌های وارداتی آمریکا جبهه‌ای تازه از بحران را آشکار کرده است. دولت ایالات متحده نرخ تعرفه خودروهای آلمانی را از ۲.۵ درصد به ۱۵ درصد افزایش داده، در حالی که خودروهای آمریکایی بدون تعرفه وارد بازار اروپا می‌شوند. این اختلاف آشکار، به گفته کارشناسان، شرکت‌های آلمانی را به انتقال خطوط تولید به خاک آمریکا



ترغیب خواهد کرد تا هم‌زمان بازار اروپا و آمریکا را پوشش دهند. در همین حال، تنوع‌حیرت‌انگیز برندهای چینی از جمله «بی‌وای‌دی»، «جک»، «اومودا» و «اکس‌پنگ» در نمایشگاه مونیخ نگاه‌ها را به خود جلب کرد. اگرچه هنوز تنها یک‌ششم مردم آلمان تمایل به خرید خودروهای چینی دارند اما نگرانی از قدرت‌گیری تدریجی چین در بازار جهانی خودروهای برقی جدی است. با این حال، صنعت خودروی آلمان هنوز مزیت‌هایی دارد. در سال گذشته میلادی، صادرات خودروهای برقی آلمان به بیش از ۷۵ کشور جهان گسترش یافت و ارزش صادراتی آن به ۵۸ میلیارد یورو رسید اما همان‌گونه که برامل یادآوری می‌کند، خودروهای برقی به دلیل سادگی ساخت و نیاز کمتر به قطعات، فرصت‌های شغلی کمتری ایجاد می‌کنند و این موضوع چالشی پایدار برای بازار کار است.

سیاست تجاری اروپا؛ از ضعف تا وابستگی
اقتصاددانان بارها هشدار داده‌اند که اتحادیه اروپا در مذاکرات تجاری، بیش از حد بر

ترندهای پنج کشور جهان در گوگل



کیوسک

نیویورک تایمز آمریکا، عکس اصلی خود را به مراسم ترحیم و یادبود چارلی کرک اختصاص داد، مراسمی که با حضور هزاران نفر در سراسر آمریکا برگزار شد.

نیویورک پست آمریکا، تیترو عکس خود را به چهره قاتل چارلی کرک اختصاص داد و چهره او را «چهره تنفر» توصیف کرد. ضارب روی گلوله‌هایش شعارهای ضدفاشیستی و ضدسرمایه‌داری نوشته بود.

آگهی مزایده عمومی اموال و املاک غیر منقول (مزایده مرحله دوم سال ۱۴۰۴ مدیریت شعب بانک توسعه تعاون استان تهران) (شماره مرجع: ۲/غ/۱۷۹۹/۱۴۰۴)

پیشنهادی (علاوه بر ۵٪ سپرده قیمت پایه و مابه‌التفاوت پیشنهادی)، ظرف مدت ۷ روز از تاریخ اعلام به برنده به حساب اعلامی بانک می باشد. که در صورت عدم واریز به موقع مبالغ فوق سپرده ۵٪ واریزی اولیه به نفع بانک ضبط خواهد گردید. بانک در همه حال در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات خریداران مختار است. ضمناً تخلیه املاک دارای متصرف بر عهده خریداری می باشد و همچنین بازدید از املاک الزامی بوده و ملک با وضعیت موجود واگذار می گردد. واگذاری و انتقال سند کلیه املاک به برندگان مزایده پس از تأیید کمیسیون معاملات مدیریت شعب استان تهران می باشد. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و هماهنگی جهت بازدید(در صورت امکان) در ساعات اداری به مدیریت شعب استان به آدرس: تهران، میدان ونک، خیابان ملاصدرا، بعد از پل کردستان، پلاک ۸۴، طبقه اول واحد اداری و پشتیبانی مراجعه و یا با شماره های ۰۲۱-۸۳۳۷۱۱۱۱ و ۰۲۱-۸۳۳۷۱۱۱۲ تماس حاصل نمایند. برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میسر می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده از سامانه (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پیشنهادات، اعلام به برنده و واریز وجه مزایده در بستر این سامانه امکان پذیر می باشد. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد. علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:

- مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴
- دفتر ثبت نام استان ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل مزایده‌گر" موجود است.

شرح مختصری از املاک و مستغلات

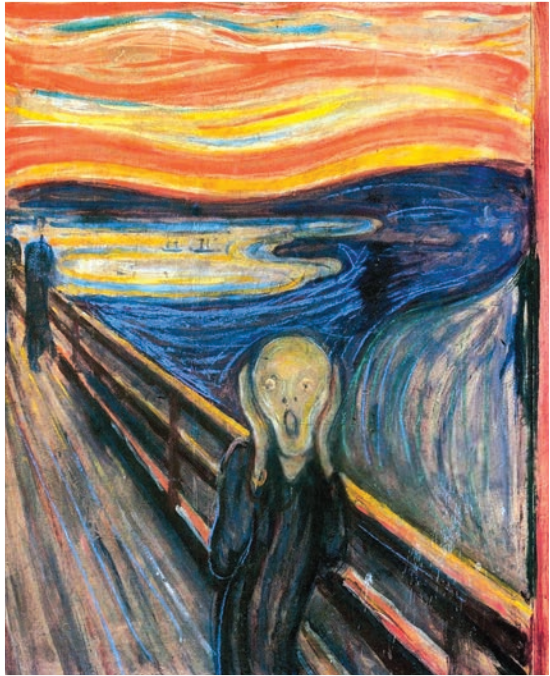
ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (به ریال)	شرایط واگذاری	توضیحات	مبلغ ۵٪ تضمین (به ریال)
۱	استان مازندران، چالوس، خیابان آیت اله غفاری، قبل از ظفر ۲۱، جنب شمالی مجتمع نکین.	۱۰۲۵ و ۱۱۶۰ فرعی از ۸ و ۹ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۲۳۱ بخش ثبتی یک جلوس قطعه ۳ و ۲	زمین با بنای احداثی	۱۲۹۶ مترمربع	۱۸۳ مترمربع	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (شش دانگ عرصه و اعیان)	۱۰۰٪ نقدی	یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۹۶ مترمربع که پلاک های تجميع شده محصور به دیوار و دروازه و با بر تقریباً ۳ متر بوده و باقیمانده عرصه حیاط و دارای درختان مرکب بصورت باغ می باشد. ملک دارای یک بنای احداثی اسکلت بتنی به مساحت ۱۸۳ مترمربع با قدمت ۲۹ سال یک طبقه و سه خوابه بوده و همچنین ساختمان دارای آب برق و گاز و فاقد پارکینگ مسقف و انباری می باشد. ملک مذکور در ضلع جنوبی دارای عقب نشینوی می باشد و همچنین دارای متصرف بوده و خلع بد با برنده مزایده می باشد. ضمناً بازدید از ملک الزامی بوده و واگذاری باوضع موجود می باشد. و همچنین بنای موجود دارای پايانکار به شماره نامه ۲۸۲۸ مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۲ بوده و فاقد حقوق ارتقايی می باشد.	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	استان قزوین، تاکستان، اتوبان قزوین - زنجان، از جاده مرغداری سابق آقای دائمی به فاصله ۲۵۵۰ متر به طرف شمال و به فاصله ۵۰۰ متر به سمت غرب.	۵۰۳۱ فرعی از ۱ اصلی بخش ۸ تاکستان	زمین	۳۰۰۰	ندارد	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (شش دانگ عرصه)	۱۰۰٪ نقدی	یک قطعه زمین به مساحت عرصه ۳۰۰۰ مترمربع (سه هکتار) با کاربری کشاورزی دیم که فاقد اعیانی و هر گونه مستحقات بوده و همچنین فاقد منابع آبی مطمئن می باشد. ملک دارای سند تک برگ می باشد. و همچنین ملک در طرح هادی روستا قرار ندارد. ضمناً بازدید از ملک الزامی بوده و واگذاری با وضع موجود می باشد.	۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	استان گیلان، شهرستان رودبار، بخش مرکزی شهر رودبار، روستای گلدیان، اولین کوچه دست چپ، کوچه شهید علیزاده، بن بست رامین معینی، باکدپستی: ۴۴۶۱۵۶۸۰۱	۴۹۷ فرعی از ۴ اصلی مفروز و مجزی از پلاک ۲۴۷ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۸ رودبار	زمین با بنای قدیمی ساخت مخروبه	۱۸۹/۶۴	خانه و محوطه مخروبه	۶/۸۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال (شش دانگ عرصه و اعیان)	۱۰۰٪ نقدی	ششدانگ عرصه و اعیان خانه مشتمل بر محوطه و به وضعیت طلق با کاربری طبیعی به مساحت عرصه ۱۸۹/۶۴ مترمربع دارای سند تک برگ می باشد. عرصه فوق دارای اعیانات(خانه و محوطه) مخروبه و فاقد اتشغایات آب، برق و گاز می باشد	۲۸۴/۴۶۰/۰۰۰ ریال
۴	استان تهران، کیلومتر ۴۵ جاده خاوران، شهرک صنعتی علی آباد، بلوار سنوبر، نبش خیابان یاسمن ۶، قطعه B۵۶ (تحت تصرف شرکت گندم طلایی آفتاب.	۴۱۲ - ۷۲۸ دفترچه واگذاری شرکت شهرکهای صنعتی	صنعتی	۲۸۰۰	۱۳۲۰	۵۰۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (حق بهره برداری از شش دانگ عرصه ملک)	۱۰۰٪ نقدی	ملک مذکور وفق مستندات دارای عرصه به مساحت ۲۸۰۰ مترمربع به ابعاد ۴۰ متر عرض ۷۰× متر طول و دارای اعیان با مساحت ۱۳۲۰ مترمربع که اعیان در تصرف و مورد بهره برداری و متعلق به شرکت گندم طلایی آفتاب می باشد و مبلغ پایه کارشناسی در شرایط عادی، ارزش بهره برداری از عرصه ملک معادل ارزش ششدانگ عرصه ملک است که در شرایط فعلی معادل مبلغ قیمت پایه کارشناسی (مزایده) است. ولیکن درحال حاضر با توجه به وجود متصرف مذکور، مالک حق بهره برداری از عرصه ملک و حتی ورود به ملک را ندارد و نهایتاً با انجام اقدامات قانونی و با حکم مرجع قضایی مستحق دریافت اجاره بهای عرصه می باشد که مبلغ اجاره بهای عرصه در مقایسه با قیمت آن ناچیز است. عرصه ملک دارای متصرف(توسط مالک و بهره بردار اعیانی) بوده و هر گونه توافق احتمالی با مالک اعیانی جهت واگذاری حق بهره برداری عرصه به ایشان با خریدار(برنده مزایده) می باشد.	۲/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	استان قزوین، شهرک صنعتی دانشفهان، بلوار میرداماد، انتهای خیابان شیخ بهایی، نبش خیابان بیدل دهلوی، ملک تحت تصرف شرکت رعناسمن	۱۰۲۰ فرعی از ۱۳ اصلی بخش ۶ قزوین	صنعتی	۵۲۳۷/۲۳	۱۵۴۷	۵۲/۲۳۷/۳۰۰/۰۰۰ ریال (حق بهره برداری از شش دانگ عرصه ملک)	۱۰۰٪ نقدی	ملک واقع در شهرک صنعتی دانشفهان می باشد و قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۰ فرعی از ۱۳ اصلی با شماره ثبت ۶۶۰۴ در دفتر ۴۲ صفحه ۲۳ بوده که به شرکت شهرکهای صنعتی استان قزوین واگذار و این شرکت نیز متعاقباً حق بهره برداری از زمین مورد اشاره را طی قرارداد بشماره ۱۵۶۴ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۱ به شرکت رعناسمن واگذار نموده است که نهایتاً حق بهره برداری عرصه در تملک بانک قرار گرفته است. و میزان حق بهره برداری ملک مذکور مطابق گذاری ارائه شده برای عرصه می باشد. ضمناً ملک مذکور وفق مستندات دارای اعیانی به مساحت ۱۵۴۷ مترمربع بوده که اعیان در تصرف و مورد بهره برداری و متعلق به شرکت رعناسمن می باشد و مبلغ پایه کارشناسی در شرایط عادی، ارزش بهره برداری از عرصه ملک معادل ارزش ششدانگ عرصه ملک است که در شرایط فعلی معادل مبلغ قیمت پایه کارشناسی (مزایده) است. ولیکن درحال حاضر با توجه به وجود متصرف مذکور، مالک حق بهره برداری از عرصه ملک و حتی ورود به ملک را ندارد و نهایتاً با انجام اقدامات قانونی و قضایی مستحق دریافت اجاره بهای عرصه می باشد. عرصه ملک دارای متصرف(توسط مالک و بهره بردار اعیانی) بوده و هر گونه توافق احتمالی با مالک اعیانی جهت واگذاری حق بهره برداری عرصه به ایشان با خریدار(برنده مزایده) می باشد.	۲/۶۱۸/۶۶۵/۰۰۰ ریال
۶	استان آذربایجان غربی، شهرستان خوی، کیلومتر ۱۵ جاده سلماس، شهرک صنعتی خوی، بلوار علم و صنعت، نبش بلوار صنعتگران ۲، ملک تحت تصرف شرکت اسپیدار سبز خوی	شماره قرارداد ۵۴۹ مورخ ۱۳۷۲/۰۴/۰۶	صنعتی	۴۲۰۰	۲۳۸۲/۸۰	۸۱/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (حق بهره برداری از شش دانگ عرصه ملک)	۱۰۰٪ نقدی	ملک مورد نظر دارای اعیانی سوله و نیم طبقه و سایر اعیانی جمعا به مساحت ۲۳۸۲/۸۰ مترمربع بوده که اعیانی متعلق به شرکت اسپیدار سبز خوی می باشد و مبلغ پایه مزایده در شرایط عادی، ارزش بهره برداری از عرصه ملک و معادل ارزش ششدانگ عرصه ملک است که در شرایط فعلی معادل مبلغ قیمت پایه کارشناسی (مزایده) است. ولیکن درحال حاضر با توجه به وجود متصرف مذکور، مالک بهره برداری از عرصه ملک و حتی ورود به ملک را ندارد و نهایتاً با انجام اقدامات قانونی و قضایی مستحق دریافت اجاره بهای عرصه می باشد. عرصه ملک دارای متصرف(توسط مالک و بهره بردار اعیانی) بوده و هر گونه توافق احتمالی با مالک اعیانی جهت واگذاری حق بهره برداری عرصه به ایشان با خریدار(برنده مزایده) می باشد.	۴/۰۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال



ارزش مالی بازار جهانی هتدر در سال ۲۰۲۳ تیریه
۵۷۹,۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ دلار روسیك



آرتین توکلی
هفت صبح



◀ آغاز یک تراژدی فرهنگی

با شکوفایی هنر در دوران رنسانس و شناخت بیشتر هنرمندانی مانند لئوناردو داونچی و میکل آنژ، ارزش آثار هنری به شدت افزایش یافت. این افزایش ارزش، طمع جلال و سارقان را نیز برانگیخت. در این دوران، جعل امضا و سبک هنرمندان معروف بهای کسب سود زیادی شد. با ایجاد موزه‌ها و نگارخانه‌های هنری، توسعه و معرفی آثار هنری خصوصی در قرن ۱۸ و ۱۹ میلادی، تمرکز نهداری آثار هنری برای سارقان جذابیت بیشتری ایجاد کرد. در همین دوران بود که دزدی و جعل آثار هنری به تیزمطبوعات بدل شد و هم‌زمان، توجه مردم نیز به سمت آثار هنری و ماجراجاری آن‌ها جلب شد. به گونه‌ای که حتی هنر به برخی از آثار هنری این قرن، مدیون زنده‌شدن‌شان توسط سارقان و پیش‌شناس آثار این قرن در مطبوعات است. در قرن بیستم، با جهانی شدن بازار هنر و افزایش نجومی قیمت‌ها، سرقت و جعل آثار هنری به صنعت سازمان‌یافته‌ای تبدیل شد. با ندهای تیهنگار، قاچاقچیان و حتی تروریست‌ها به این حوزه وارد شدند. در این دوران و سال‌های بعدش بود که جرم و جنایت، پیوندی ناگسستنی با هنر برقرار کرد و حتی برای ترویج سبقت در جنجالی‌ها، در صدر اخبار بودن و از برخی اتفاقات فرنگی برای

اقتصاد زیرزمینی هنر؛ سومین تجارت بزرگ جنایی

در سال ۲۰۲۲، گردش مالی بازار جهانی هنر به بیش از ۶۷ میلیارد دلار رسید. ارزش مالی بازار جهانی هنر در سال ۲۰۲۳ نیز به ۵۷٫۹ میلیارد دلار رسید. این آمار تنها یک بررسی رسمی و مارجر است، در دنیای مرطوب و بازارهای سیاه، هنر، جوری دیگر معنا می‌شود و ارزش متفاوت دارد. طبق گزارش FBI در سال ۲۰۱۴، جرایم هنری، سومین جرم و تجارت پر درآمد نبود. در این حاکم هنر، تجارت آثار مسروقه هنری، بعد از تجارت مواد مخدر و اسلحه، سومین تجارت بزرگ جهانی جهان است. براساس گزارش‌ها، سود ناخالصی و سالانه این تجارت غیرقانونی ۳ میلیارد دلار است. با این وجود هرچه سرقت اثر هنری ماهر ماندند نقاشی‌ای از آن توگه، به دلیل ضعف‌های امنیتی موزه‌ها، آسان‌های پیدا فروشش قطعا سخت‌تر از آن است. طبق گزارش نیویورک تایمز، جرایم هنری پیدا کردن خریدار برای آثار هنر مسروقه، ارزش این آثار در بازار سیاه را به حدود ۱۰ تا ۲۰ درصد از ارزش واقعی و کامل‌شان رسانده است. یعنی ارزش آثار هنری مسروقه بسیار کمتر از ارزش واقعی آن‌هاست. این تجارت جهانی، با وجود قسمتهای گسترده برای سوددهی مالی و خطرات زیاد کار، اقتصاد این عرصه چشمگیر است.

🔴 آمارهای تکان دهنده تب سرقت در جهان

همیشه تنها انگیزه مجرمان برای سرقت آثار هنری پول نیست. گاهی سارقان به خاطر اعتبار مجرمانه دست به سرقت آثار هنری می‌زنند. روزنامه هنر لندن، این نظریه را قوی می‌داند و می‌نویسد، در زندین یک نقاشی معروف می‌تواند اعتبار یک فرد به قدری که شبیه جانیای افراسیبه دهد و فرصت‌های کاری دیگری را برای آن فرد رقم بزند. حتی گاهی آثار مسروقه، راه می‌شوند برای جرمی از جنس مخصوص کاهش مجازات قضایی مجرمان. خیلی از مجرمان، پس از سرقت و پیدا نشدن آثار برای اثر هنری، به باج‌خواهی از دولت‌ها و موزه‌ها روی می‌آورند. در سال ۲۰۲۰ طبق گزارش اینترپل، ۸۵۴ هزار و ۱۷۴ اثر فرهنگی از هنری از ۷۲ کشور به دست رفت. همچنین، بازگاه داده‌های ملی المپی را از هنری مسروقه، آثار مفقوده را بیش از ۷۰۰ هزار قلم گزارش داده است. این سرقت‌ها تنها به چند نقاشی معروف از ون‌گوگ یا پیکاسو محدود نمی‌شوند، بلکه اشیاء متفاوتی چون لوح‌های باستانی، فرش‌ها، مجسمه‌ها و... را هم در برمی‌گیرند. طبق آمار اینترپل، بیست و سه برامه هنری در آمریکا و اروپا رخ می‌دهند. اما آماری دقیق از تعداد آثار هنری مسروقه برای ایران، در دسترس نیست.

جعل و تطهیر پول در شبکه های قاحاق

شبکه‌های زیرزمینی قاچاق آثار هنری، ساختاری پیچیده و چند لایه دارند که از سارقان محلی تا لالان بین‌المللی و مجموعه‌های عذرآلودترند را در بر می‌گیرد. این شبکه‌ها با استفاده از روش‌های مختلف از اسناد تا تطهیر پول قاچاق می‌کنند. از مرزهای غیرمسدود، آثار مسروقه را در سراسر جهان جابه‌جا می‌کنند. حتی برخی از کارشناسان، در پرونده‌ای به نام **ATHAR** (پروژه تحقیقات انسان‌شناسی میراث و قاچاق آثار هنری)، از کشف شبکه‌های قاچاق آثار هنری در برستری فیس‌بوک خبر دادند. آن‌ها در این پرونده شبکه‌ای جهانی و بیش از ۹۵ گروه و فیس‌بوکر را یافتند که هم از طریق تعامل مستقیم با خریداران و فروشندگان و هم از طریق واسطه، آثار فرهنگی و باستانی مسروقه و قاچاق را در دست می‌کنند. علاوه بر این، ضعف قوانین و مقررات بین‌المللی در زمینه حفاظت از آثار فرهنگی و هنری نیز به فعالیت این شبکه‌ها کمک می‌کند. بسیاری از کشورها فاقد قوانین کافی برای مقابله با قاچاق آثار هنری هستند و همکاری بین‌المللی در این زمینه نیز با چالش‌های زیادی روبه‌رو است.

از ضعف امنیتی متشکریم

وقتی از سرقت‌های هنری در جهان سخن می‌گوییم، نام‌هایی چون «مونالیزا» یا «جیغ» پیش از هر چیز به ذهن‌ها خطور می‌کند. سال ۱۹۱۱، «مونالیزا»ی

نگاهی به پدیده سرقت آثار فرهنگی از دوره رنسانس تا کنون در ایران و جهان

تاراج هنر

تجارت پر سود جهانی

- تجارت آثار مسروقه هنری، بعد از تجارت مواد مخدر و اسلحه، سومین تجارت بزرگ جنایی جهان است
- در سطح جهانی سرقت از موزه‌ها، گالری‌ها و تابلوهای نقاشی رایج و در ایران حفاری‌های غیر مجاز و غارت محوطه‌های باستانی انجام می‌شود



جهان و ایران شباهت ها و تفاوت های یک جنایت فرهنگی مشترک

مقایسه مستقیم آمار سرق در دنیای هنری در دیگر کشورها با ایران به دلیل فقدان یک سیستم ثبت آمار جامع و متمم گزارشات است. این امر به دلیل گزارش های پراکنده و مشاهدات میدانی نشان دهنده شیوع آمار غیرقانونی و قاچاق آثار تاریخی در ایران است. این آثار شامل عتیقه ها، سکه ها، جواهرات، نسخ خطی و اشیاء فلزی می شود که به دلیل ارزش مادی و سهولت قاچاق، هدف اصلی سارقان و قاچاقچیان قرار می گیرد. قاچاق این آثار به بازارهای قاچاقی خارجی، به ویژه ایران، جبران ناپذیر به میراث فرهنگی و هویت ملی ایران وارد می کند. سرق آثار هنری و فرهنگی، ناشی از جهانی است که با انگیزه های سودجویانه و توسل شبکه های سازمان یافته، به میراث بشری و هویت ملی آسیب می زند. اگرچه انگیزه سودجویی و روش های نوین سرق در سطح جهانی و ایران مشابه است، تفاوت های این نیز وجود دارد. در سطح جهانی سرق و آثار هنری با تابلوهای نقاشی رایج تر بوده و بازار هنری مشهور مورد هدف قرار می گیرد، در حالی که در ایران قاچاق های غیر مجاز و غارت محله های باستانی بیشتر دیده شده و عتیقه ها و اشیاء تاریخی مورد سرق قرار می گیرد. برای کمک امکانات امنیتی و همکاری بین المللی در سطح جهانی بیشتر فتور است. این نیازمند تقویت این جنبه های حفاظت از میراث فرهنگی خود است.



🔴 دزدان جعلی هم می دزدند

یکی از جالبترین سرقت‌ها در دنیای هنر، مربوط به نقاشی «ماتیس» است. نقاشی‌ای که در ونزوئلا به سرقت رفت. اما بخش عجیب‌تر ماجرا که این پرونده را به فیلم‌های جنایی و هالیوودی نزدیک کرد، این بود که نقاشی اصلی با نقاشی‌ای جعلی جابه‌جا شده بود و تا مدت‌ها بازدید کنندگان از نقاشی‌ای دیدن می‌کردند که جعلی بود!

🔴 ویتترین ناامنی یا موزہ؟

موزه‌ها به عنوان مهم‌ترین مراکز نگهداری و نمایش آثار هنری و فرهنگی، همواره، در معرض خطر سرقت قرار دارند. بسیاری از موزه‌ها در سراسر جهان، به دلیل ضعف در سیستم‌های امنیتی، کمبود بودجه و نیروی انسانی، به ویران نامی برای آثار هنری تبدیل شده‌اند. بخش زیادی از موزه‌های جهان، حاضر نیستند برای اثبات هزینه زیادی برای امنیت نامی یا بیمه آثار هنری پرداخت کنند. این موضوع سرنوشت محدود به ایران نیست و خیلی از موزه‌های دنیا را شامل می‌شود. تا جایی که گاهی ضعف‌های امنیتی موزه‌ها، خسارت‌هایی جبران‌ناپذیر به جامی گذاردند. برای نمونه، نقاشی «گل‌های خشخاش» اثر نوز گوگ که کمترین بین ۵۵ تا ۵۰ میلیون دلار تخمین زده می‌شود، به دلیل نقص امنیتی و کار نکردن درزگیرهای موزه محمد محمود خلیل در مصر به سرقت رفت و همچنان مفقود است.

میراث ایران در تیررس مجرمان و قاچاقچیان

سرقت آثار هنری و فرهنگی، پدیده‌ای متبلابه در جهان است که هیچ کشوری از گزند آن مصون نمانده است. در حالی که در سطح جهانی، سرقت از موزه‌ها و گالری‌های بزرگ با تدابیر امنیتی پیشرفته، خبرساز است و انگیزه‌های اصلی، انگیزه‌های اقتصادی، اعتبار کاذب در میان گروه‌های تبهکار و جمع‌آوری آثار

🔴 آمار سرقت آثار هنری در ایران

به دلیل نبود یک سیستم جامع برای ثبت و گزارش سرقت آثار فرهنگی در ایران، آمار دقیقی از میزان این سرقت‌ها در دسترس نیست. با این حال، گزارش‌های پراکنده و اخبار منتشر شده در رسانه‌ها نشان می‌دهند که سالانه صدها اثر تاریخی و فرهنگی از موزه‌ها، محوطه‌های باستانی و مجموعه‌های شخصی به سرقت می‌روند. این در حالی است که در کشورهای غربی، با زنجش و ویژه در اروپا و آمریکا، افرادی که خود را کارآگاه هنری می‌نامند، به بازگشت و بازیابی آثار هنری مسروقه کمک می‌کنند. اما در ایران خبری از چنین افرادی نیست که نجات‌بخش فرهنگ باشند. حتی گاهی اولویت‌های متفاوت فرهنگی، سرقت در دنیای هنر ایران را به حاشیه می‌برد. البته در سالیان پرونده ملی آثار فرهنگی مسروقه (NSAF) که FBI ارائه شده، چندین اثر هنری مسروقه ایرانی نیز دیده می‌شود. مثلاً چندین فرش ایرانی، پارچه‌های ایرانی و مسجود ایرانی. همچنین، نام چندین نقاشی مسروقه ایرانی نیز دیده می‌شود که کمتر نشان و خبری از آن‌ها بوده و هست. مانند نقاشی شاه‌عباس در حال بازی چوگان که بنا به اطلاعات درج شده در این سایت اثری متعلق به قرن ۱۹ است. علاوه بر این اعلام شده نقاشی‌ای از تصویر فتح‌الله شاه به همراه مشاورش، اثر محمد حسن افشار، در پروده آثار هنری مسروقه وجود دارد.



روایت دو درختی که حافظه جمعی تهران را ساخته‌اند

پایان نوستالژی

سبز «کاج» و «سرو»

به گفته کارشناسان، کاشت درختان سوزنی در دنیا منسوخ شده و جای خود را به درختان پهن برگ داده است



حمیدرضا خالقی
هفت صبح

تا همین یک‌سوی دهه قبل، گونه‌های گیاهی تهران محدود به چند نوع درخت مانند کاج و بلوط و سرو بودند. درختانی که رخ خیابان‌ها و پارک‌ها و کوچه‌های تهران را سبز کرده بودند و سال‌های سال به عنوان ربه‌های شهر، نقش آفرینی می‌کردند. همان درخت‌هایی که تقریباً همه تهرانی‌ها در پارک‌ها و کوچه‌های تهران را داشته است. براساس طرح تفصیلی تهران، سرانه فضای سبز پایتخت باید ۱۰ مترمربع باشد که این مقدار هم اینکه به چیزی حدود ۱۷/۵ متر رسیده است. با این حال کارشناسان کاشت درختانی مانند تبریزی، انواع صنوبر، چنارها و افاقیا را که از جمله درختان پر تعداد در شهرها هستند را اشتباهی علمی می‌دانند و معتقدند که این گونه‌ها نیاز آبی بالایی دارند به همین دلیل کاشت آن‌ها در مورد شهری اشتباه است.

بلوط، ارس، داغداغان و زبان گنجشک هم از دیگر گونه‌هایی هستند که در شهرها و بخصوص حیات منازل کشور بسیار دیده می‌شوند ولی کارشناسان مدعی‌اند که این گونه‌ها نیز بیشتر برای طبیعت شمال تهران مناسب هستند چرا که برای فضاهای کوچک خانگی این گونه‌ها به دلیل ریشه‌های بلند مناسب نیستند و حتی به ساختمان‌ها نیز آسیب وارد می‌کنند.

یک روایت از دوناوستالژی

قسه سرو و کاج اما داستان دیگری دارد. این دو درخت که به گفته شهرداری تهران بیشترین آمار درختان تهران را در دهه‌های گذشته به خود اختصاص داده‌نیز، از چند سال قبل به تدریج جایشان را به گونه‌های مختلفی می‌دهند که بنا بر ادعای برخی کارشناسان این حوزه، تعدادی از آنها مناسب حال و روز و اقلیم تهران نیستند. حال آنکه گروهی معتقدند که شاید «کاج» گونه‌ای مهاجم و ناسازگار با اقلیم ایران باشد ولی «سرو» به خاطر آب کمی که نیاز دارد و طول عمر بالایی که دارد همچنان می‌تواند جزو گیاهان اصلی کاشته شده در تهران باشند. اما چرا نسل کاج و سرو هر سال کمتر و کمتر می‌شود و جای خود را به گونه‌های دیگر می‌دهد؟ برای پاسخ به این سوال باید نگاهی داشته باشیم به تاریخچه ورود این درختان به خیابان‌های تهران.



رئیس سازمان محیط زیست:

درخت کاج جزو گونه‌های همیشه سبز محسوب می‌شود اما بومی تهران نیست، میوه ندارد، چوب آن دیر رشد می‌کند، در مصارف صنعتی و غیر صنعتی کم بازده است، به علت سمی بودن برگ‌های سوزنی درخت کاج، پرندگان کمتر روی آن آشیانه می‌سازند، در زیر چتر آن گیاهان رشد نمی‌کنند، تولید اکسیژن برگ‌های سوزنی شکل کاج نسبت به چنار، سرو، بلوط و نارون در حد بسیار کمی است

که خاک اطراف خود را برای رشد گیاهان دیگر، سمی و نامناسب می‌کنند.

در مورد این گونه گیاهی نیز اختلاف نظرهای مختلفی برای کاشت در شهرهای کشور وجود دارد. با این وجود مصطفی خوشنویس عضو هیئت علمی موسسه تحقیقات جنگل‌ها و مراتع در خصوص اختلافاتی که در خصوص کاشت درخت کاج در طبیعت ایران در میان کارشناسان وجود دارد می‌گوید که کاشت بیش از ۵ درصد درخت کاج در میان دیگر درختان به صلاح نیست چرا که این گونه خسارت زیاد به بافت خاک می‌زند و به زبان ساده‌تر خاک را خراب می‌کند.

چنارستانی بارنگ و بوی جدید

علاوه بر کاج و سرو، از سال‌های گذشته گونه‌هایی مانند چنار، توت، نارون، افاقیا و ... نیز در تهران کاشته می‌شدند؛ اما در حال حاضر برخی از آن‌ها به دلیل هوای گرم و خشک تهران از لیست گزینه‌های درختکاری شهرداری خارج شده‌اند. شینا انصاری که حالا ریاست سازمان محیط زیست کشور را برعهده دارد، زمانیکه در کسوت مدیریت کل محیط زیست و توسعه پایدار شهرداری تهران فعالیت می‌کرد، گفته بود: پایتخت پیش از این به خاطر کثرت غالب درختان چنار آن به «چنارستان» معروف بود اما این درخت به دلیل عدم تطابق با شرایط دمایی فعلی تهران، جزو گزینه‌های ما برای کاشت نیستند. آن زمان انصاری در مورد دلایل کم توجهی به کاشت «کاج»‌های آشنای خیابان‌های تهران نیز گفته بود؛ درخت کاج جزو گونه‌های همیشه سبز محسوب می‌شود اما بومی تهران نیست، میوه ندارد، چوب آن دیر رشد می‌کند، در مصارف صنعتی و غیر صنعتی کم بازده است، به علت سمی بودن برگ‌های سوزنی درخت کاج، پرندگان کمتر روی آن آشیانه می‌سازند، در زیر چتر آن گیاهان رشد نمی‌کنند، تولید اکسیژن برگ‌های سوزنی شکل کاج نسبت به چنار، سرو، بلوط و نارون در حد بسیار کمی است.

از دیروز تا امروز

شهروندان قدیمی و اصیل تهرانی هم هنوز با مرور خاطرات تهران سرسبز چند دهه قبل تلاش می‌کنند تا رنگ و بوی آن روزها را برای خودشان حفظ کنند. رحیم مالک یک سوپر مارکت در خیابان ویلا می‌گوید: تا وقتی که به‌خاطر دارم از بچگی تهران به خیابان‌های سرسبز معروف بود. من بچه همین محل هستم. تراکم درختان در آن زمان اصلاً با حالا قابل مقایسه نبود. درختان سرو چنار آنچنان قد علم کرده بودند

که آدم حظ می‌کرد در این خیابان قدم بزند. رحیم به یکی از درختان جدیدی که کاشته اشاره می‌کند و ادامه می‌دهد: اما طی سال‌های اخیر به تدریج آن درختان زیبا جای خودشان را به درختانی داده‌اند که به نظرم اصلاً مناسب تهران نیستند. چون نمی‌توانند در برابر آلودگی هوا و خشکسالی مقاومت کنند. از سویی اصلاً جلوه درختان قدیمی را ندارند. برای همین هر چند سال یکبار آنها را عوض می‌کنند!

دلایلی برای حذف چند گونه

دلایل ذکر شده باعث شد تا از چند سال قبل جایگزینی درختان سرو و کاج با گونه‌های گیاهی و بومی پهن برگ در دستور کار شهرداری قرار گیرد. شاید بد نباشد که بدانید بیش از ۶۰۰ گونه درختی و درختچه بومی و بومی شده در ایران وجود دارند، که به گفته کارشناسان می‌توانند گزینه‌های مناسبی برای کاشت در مناطق مختلف کشور باشند. علی محمد مختاری، مدیرعامل سازمان فضای سبز شهرداری تهران اما مدعی است که طرح جایگزینی تدریجی درختان تهران زیر نظر یک گروه کارشناسی انجام می‌شود. وی در این زمینه به «هفت صبح» می‌گوید: بررسی‌های نشان می‌دهد که درختانی مانند کاج و سرو، دیگر مناسب تهران نیستند. چون یا خاک را آلوده می‌کنند یا در گرمای مردادماه احتمال آفت زدنشان زیاد است و یا سطح معابر را می‌شکافند و به آنها آسیب می‌زنند، ضمن آنکه ما الان به درختانی نیاز داریم که در تصفیه هوا بتوانند کارایی بالایی داشته باشند که این دو درخت به خاطر برگ‌های سوزنی خود نمی‌توانند در این زمینه چندان مفید باشند. وی به طور مثال آنکه رشتعای هستند، قابلیت تصفیه هوا و ساخت اکسیژن آن را در برابر مواد سمی و باران‌های اسیدی آسیب‌پذیر است ضمن آنکه آفت‌ها و آلودگی‌ها در اطراف آن جمع می‌شوند. از سویی همانطور که گفته شد؛ مانند درخت سرو برگ‌های سوزنی‌اش به خاطر آنکه رشتعای هستند، قابلیت تصفیه هوا و ساخت اکسیژن آن را به حداقل می‌رسانند. برای همین ما از چند سال قبل کار گروهی را تشکیل دادیم که روی گیاهان مناسب برای تهران بررسی کنند. مختاری نیز با ذکر اینکه کاشت درختان سوزنی برگ در دنیا منسوخ شده است می‌گوید ترجیح ما این است که از گیاهان بومی متناسب با شرایط آب و هوایی و اقلیمی تهران استفاده کنیم. مثلاً با توجه به کمبود آب، نیاز کم گیاه آب یا مقاوم بودن آن در برابر آلودگی هوا؛ از جمله گزینه‌هایی است که مادر انتخاب گیاهان بومی جایگزین به آنها توجه می‌کنیم.

از آزمون تا نتیجه

کار گروهی که مختاری از آن یاد می‌کند، پس از بررسی‌های کارشناسانه تصمیم می‌گیرد که از گیاهان بومی پهن برگ و مقاوم استفاده شود. بدین ترتیب طرح جایگزینی درختان بومی با سرو و کاج و صنوبر و... آغاز شد. البته در طول این سال‌ها آزمون و خطاهای بسیاری رخ داد. مثلاً در برهه‌ای کاشت درخت توت در تهران در دستور کار قرار گرفت ولی به دلایل مختلفی مانند نیاز به هرس و بستر مناسب از دیاد آفت سفیدپالک در حال حاضر کاشت آنها فقط در نقاط خاصی انجام می‌شود. همین مسئله در مورد درخت نارون هم از گونه‌های دیگری بود که مدتی شهرداری



مدیرعامل سازمان فضای سبز شهرداری:

کار گروهی برای تشخیص درختان مناسب اقلیم و شرایط کاشت در تهران تشکیل شده است. توت «نو»، توت هرات، بلوط سبز، باران طلایی و زیتون از عمده‌ترین گونه‌های پهن برگی هستند که طی سال‌های گذشته در تهران و کمر بند سبز حریم می‌شوند؛

کدام درختان جایگزین می‌شوند؟

اما در طول این سال‌ها چه گونه‌هایی در کلانشهر تهران کاشته شده و می‌شود؟ به گفته مختاری توت «نو»، توت هرات، بلوط سبز، باران طلایی، زیتون و ... از عمده‌ترین گونه‌های پهن برگی هستند که طی سال‌های گذشته در تهران و کمر بند سبز حریم می‌شوند؛ اما درختان قدیمی نیز می‌گوید: این جایگزینی به دو صورت انجام می‌شود. اگر درختان سرو کاج و صنوبر و... آفت زده یا به هر دلیلی از بین رفته باشند، به جای آنها درختان بومی تعیین شده را می‌کاریم یا در فضاهای سبز و جنگل‌هایی که جدیداً تاسیس می‌شود از گیاهانی که کارشناسان توصیه می‌کنند، استفاده می‌کنیم. حتی در کمر بند سبز حریم تهران که بیش از ۵۰ هزار هکتار وسعت دارد و به تازگی تکمیل شده از درختان میوه مانند توت نیز استفاده کرده‌ایم چون شرایط آنجا با داخل تهران تفاوت دارد. به هر حال هر آنچه هست، تغییر تاکتیکی نوع درختان پایتخت باعث شده تا چهره و سیمای تهران و بسیاری از کلانشهرها عوض شود. حالا درختان قامت برافراشته سرو، جای خود را به درختان بومی پهن برگ و حتی میوه داده‌اند که هنوز هم مشخص نیست مانند چند تجربه گذشته، با شرایط تهران سازگار باشند و مشکلات جدیدی را به دنبال نداشته باشند. حالا تهران مانده است و قاب‌های عکسی که بدون فتوشاپ دیگر نشانی از درختان خاطره سازش در آن دیده نمی‌شود!

گزارش

زندگی خطر در آستانه سال تحصیلی

کوله‌پشتی نامناسب دشمن ستون فقرات کودک

خدمات استفاده از کوله‌های نامناسب به ویژه برای دانش‌آموزان ابتدایی جدی‌تر است

کوله‌پشتی مدرسه یکی از ضروری‌ترین و در عین حال پرکاربردترین ابزارهایی است که هر دانش‌آموزی برای رفتن به مدرسه به آن نیاز دارد. همراه همیشگی یک دانش‌آموز در طول سال تحصیلی، وسیله‌ای کاربردی برای حمل کتاب‌ها، دفترها، نگره‌های لوازم تحریر و ... با این حال اما اگر در خرید همین وسیله کاربردی در این روزها که در آستانه سال تحصیلی جدید هستیم دقت نکنیم یا به فرزندانتان استفاده درست از آن را آموزش ندهیم، به تدریج می‌تواند صدمات جسمی و فیزیکی مختلفی را برای آینده آنها به همراه داشته باشد. همه چیز به وسیله این کوله‌پشتی انجام می‌شود یک متخصص طب فیزیکی و توانبخشی، اولین عارضه کوله‌پشتی نامناسب برای دانش‌آموزان را بروز درد کمر دانست.

تا همین چند سال قبل، یعنی زمانی که خبری از «کوله‌پشتی» نبود، این «کیف»‌ها بودند که جور حمل و نگهداری از وسایل چپه مدرسه‌ای‌ها را می‌کشیدند. دکتر محمدحسین پور غریب در مورد دلایل جایگزینی کوله‌پشتی به جای کیف‌های معروف قبلی می‌گوید: از سال‌ها قبل پزشکان هشدار می‌دادند که استفاده از کیف باعث بروز پیش زمینه مشکلات اسکلتی و عضلانی در دانش‌آموزان می‌شود. به همین دلیل کم کم کوله‌پشتی جای کیف‌های قدیمی را گرفت.

تهدیدی برای سلامت

کوله‌پشتی، اگر به صورت صحیح و مناسب انتخاب و مورد استفاده قرار گیرد، می‌تواند یکی از بهترین گزینه‌ها برای حمل وسایل روزانه دانش‌آموزان باشد. دلیل آنهم واضح است، چرا که می‌تواند بارها را متعادل نگه دارد. در عین حال، استفاده از کوله‌پشتی نامناسب و غیر ارگونومیک، نه تنها مفید نیست، بلکه می‌تواند صدمات جبران‌ناپذیری را به ستون فقرات کودکان و دانش‌آموزان

تحمل کند. براساس پژوهش‌های صورت گرفته، این صدمات به ویژه در دانش‌آموزان مقطع ابتدایی به دلیل رشد سریع‌تر جسمی، جدی‌تر است. به زبان ساده وقتی کوله‌پشتی سنگین باشد، کودک بیش از حد پشت را قوس‌دار می‌کند و یا سر و تنه را به جلو خم می‌کند تا بتواند وزن آن را تحمل کند. به علاوه ممکن است پشت کودک بیش از حد به عقب کشیده شود و کودی کمر او زیاد شود، وضعیت بدنی او تغییر شکل می‌دهد و رو به جلو، با کمر پیچ‌خورده یا متمایل به یک سمت می‌شود. این فشار وارده بر روی عضلات گردن و پشت، موجب فعالیت بیش از حد ماهیچه‌ها می‌شود و آنها را خسته و منقبض می‌کند و در نتیجه گردن، شانه‌ها و پشت را نسبت به فشارها و ضربه‌های وارده آسیب‌پذیرتر می‌سازد. درد گردن، کمر درد، گودی کمر، انحراف در ستون فقرات، انحنای غیرطبیعی ستون فقرات، ایجاد فاصله میان مهره‌ها، ابتلا به دردهای عصبی، شانه‌های نامتقارن، ناهنجاری‌های قدامی و حتی در مواردی آسیب به رشته‌های عصبی از جمله این آسیب‌ها و مشکلات

به شمار می‌رود. حتی ممکن است فشار ناشی از حمل کوله‌پشتی سنگین و تغییر انحنای ستون فقرات سبب تغییر حجم تنفسی افراد شود. همچنین کشیدگی حاصل از حمل کوله‌پشتی، باعث آسیب‌های گزرا و یا حتی ماندگاری در رشته‌های عصبی شانه و دست‌ها و همچنین ریشه‌های عصبی گردن می‌شود.

چند توصیه پزشکی

محمدتقی حلی‌ساز، استناد طب فیزیکی و توانبخشی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی توصیه‌هایی برای استفاده از کوله‌پشتی برای دانش‌آموزان و والدین آنها دارد. مثلاً اینکه کوله‌پشتی باید به شکلی انتخاب شود که از قوسی که در کمر وجود دارد پایین‌تر نیاید و زمانی که به طور چشمی نگاه می‌کنید از حد معمول پایین‌تر نباشد. همچنین به گفته این متخصص کوله‌پشتی استاندارد مشخصه‌هایی دارد که باید هنگام خرید مورد توجه باشد، به طور مثال بندهایی که کوله‌پشتی را گه می‌دارد نباید کمتر یا بیشتر از حد معمول باشد.

به شمار می‌رود. حتی ممکن است فشار ناشی از حمل کوله‌پشتی سنگین و تغییر انحنای ستون فقرات سبب تغییر حجم تنفسی افراد شود. همچنین کشیدگی حاصل از حمل کوله‌پشتی، باعث آسیب‌های گزرا و یا حتی ماندگاری در رشته‌های عصبی شانه و دست‌ها و همچنین ریشه‌های عصبی گردن می‌شود.

چند توصیه پزشکی

محمدتقی حلی‌ساز، استناد طب فیزیکی و توانبخشی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی توصیه‌هایی برای استفاده از کوله‌پشتی برای دانش‌آموزان و والدین آنها دارد. مثلاً اینکه کوله‌پشتی باید به شکلی انتخاب شود که از قوسی که در کمر وجود دارد پایین‌تر نیاید و زمانی که به طور چشمی نگاه می‌کنید از حد معمول پایین‌تر نباشد. همچنین به گفته این متخصص کوله‌پشتی استاندارد مشخصه‌هایی دارد که باید هنگام خرید مورد توجه باشد، به طور مثال بندهایی که کوله‌پشتی را گه می‌دارد نباید کمتر یا بیشتر از حد معمول باشد.



کوله‌پشتی باید به شکلی انتخاب شود که از قوسی که در کمر وجود دارد پایین‌تر نیاید و زمانی که به طور چشمی نگاه می‌کنید از حد معمول پایین‌تر نباشد

درد گردن، کمر درد، گودی کمر، انحراف در ستون فقرات، انحنای غیرطبیعی ستون فقرات، ایجاد فاصله میان مهره‌ها، ابتلا به دردهای عصبی، شانه‌های نامتقارن، ناهنجاری‌های قدامی و حتی در مواردی آسیب به رشته‌های عصبی از جمله آسیب‌های کوله‌پشتی نامناسب است

بندهایی که کوله‌پشتی را نگه می‌دارد نباید کمتر یا بیشتر از حد معمول باشد. کوله‌پشتی‌هایی که بندهای باریک دارند فشار زیادی به شانه‌های کودک وارد می‌کنند



فهرستی برای تغییر نسل

آقای قلعه‌نویی به این اسامی دقت کنید!

بازی‌های تیم امید ایران همه ما را امیدوار کرد که چشمه جوشان استعداد در فوتبال این مملکت هنوز خشک نشده است

گروه ورزش | تیم ملی ایران پیرترین تیم جام جهانی ۲۰۲۲ بود و این امیدواری به وجود آمد که با رفتن کارلوس کی‌روش و آمدن امیر قلعه‌نویی شاهد جوانگرایی و تغییر نسل باشیم اما چنین نشد. ما با همان تیم مسن کارلوس کی‌روش ادامه دادیم و امیر قلعه‌نویی سرمربی جدید تیم ملی هم وعده داد: «هر لیستی که اعلام می‌شود، انتقادی درون آن هست. هیچ لیستی کامل نیست. در این ۴۰ سالی که در فوتبال هستیم، هر لیستی بیرون می‌آمد، نظرات متفاوت بود. طبق قولی که دادیم با آن شیب ملایم که قرار است تغییر نسل بدھیم نتیجه نیز برای مان مهم است. همه اینها را با روشی که در نظر گرفتیم پیش می‌بریم و با کارشناسان عزیزی که صحبت می‌کنیم، به روش ما کمک می‌کنند.»

هفته گذشته تیم فوتبال امید ایران در سومین بازی‌اش در مرحله مقدماتی زیر ۲۳سال آسیا به مصاف امارات میزبان مسابقات رفت و با نتیجه ۳ بر ۲ پیروز شد و جواز حضور در جام ملت‌های زیر ۲۳ سال در عربستان را کسب کرد.

از صعود تیم امید روانخواه که بگذریم، توجه امیر قلعه‌نویی را به لیست و اسامی زیر جلب می‌کنیم؛

❖ دروازه‌بان: محمد خلیفه و آرشا شکوری

هر چند پیام نیازمند دستکش طلایی تورنمنت کافا را کسب کرد اما این انتخاب بیشتر مهمان‌نوازی میزبان برای ایران مهمان بود و نه گلری شماره یک ایران! در غیاب علیرضا بیرانوند محروم، پیام نیازمند ۲ گل از تاجیکستان و یک گل از افغانستان و یکی هم از ازبکستان خورد و امیدی را زنده نکرد.

این درحالی است که تیم ملی امید دو گل فوق العاده با استعداد دارد؛ محمد خلیفه سنگربان تیم آلومینیوم‌اراک که بهزاد غلامپور او را شماره یک ایران در آینده نزدیک می‌داند. آرشا شکوری هم که در قطر بازی می‌کند به گواه کارشناس جدیدترین پدیده دروازه‌بانی در ایران است. امیر قلعه‌نویی البته هر دو را به تیم ملی دعوت کرده اما اطمینان داشته باشد اگر به خلیفه یا شکوری بازی دهد، عملکردی بدتر از پیام نیازمند به جای نخواهند گذاشت!

❖ **دفاع راست: سهیل صحرایی و یعقوب براجهه** سهیل صحرایی در ال کلاسیکوی اخیر فوتبال ایران، میلاد زکی‌پور و بازیکنان باتجربه سپاهان را کالافه کرد. او نشان داد پدیده جدید فوتبال ایران است اما خیلی زود چشم خورد و در بازی تیم ملی امید مصدوم شد! یعقوب براجهه هم به تیم ملی بزرگسالان دعوت شده و

گرچه حاشیه ریزی هم در تمرینات پرسپولیس داشت اما در استعداد او شکی نیست. این دو به ویژه سهیل صحرایی اگر بهتر از آری یوسفی نباشند، بدتر از این بازیکن هم نیستند. فراموش نباید کرد رامین رضاییان هم در جام جهانی، ۳۶ ساله خواهد شد.

❖ **دفاع میانی: محمدمهدی زارع و دانیال ابری** به جرأت می‌توان گفت «اگر محمدمهدی زارع اسیر دست‌ایچنت بانفوذ فوتبال ایران نمی‌شد، الان در استقلال یا پرسپولیس، فیکس بازی می‌کرد.» پدیده فصل گذشته گل‌گهر را هم استقلال می‌خواست و هم پرسپولیس، ضمن آنکه دانیال ابری مدافع جوان تیم ملی امید و ملوان انزلی، در لیست اسماعیل کارتال بود. این دو جوان شایسته می‌توانند سال‌ها مرکز خط دفاع تیم ملی بزرگسالان ایران را بیمه کنند؛ مدافعانی که هم روی هوا قوی هستند و هم از سرعت خوبی برخوردارند.

❖ **هافبک وسط: امیر محمد رزاقی نیا** در تیم استقلال یک جوان ۱۹ ساله بازی می‌کند که سبک بازی‌اش شباهت زیادی به کریم باقری دارد. از قضا امیرمحمد رزاقی نیا با پیراهن شماره ۶در تیم ملی امید بازی می‌کند. او یک هافبک بازپساز و شوژن‌ز است که قدرت سرزنی بالایی دارد و از همه مهمتر گلزن است.

هرچند امیر قلعه‌نویی این جوان را به تیم ملی بزرگسالان دعوت کرده اما از اعتماد به امیر محمد رزاقی‌نیا ضرر نخواهد کرد.



اسم امیر محمد رزاقی‌نیا را خوب به خاطر بسپارید اما قبل از آن یک بار دیگر بازی تیم‌های ملی امید ایران و امید امارات را تماشا کنید تا تفاوت بودن و نبودن این هافبک جوان در زمین را متوجه شوید!

❖ هافبک تهاجمی: محمدجواد حسین‌نژاد

بعد از خداحافظی مسعود شجاعی از تیم ملی، هنوز هافبکی تهاجمی با تکنیک و هوش بالا برای تیم بزرگسالان پیدا نکردیم. شماره ۱۰ و کاپیتان فعلی تیم ملی امید هم به همان دردی مبتلا شده که گریبان محمدمهدی زارع را گرفت. ایچنت بانفوذ حسین‌نژاد پدیده سپاهان اصفهان را با پیشنهاد اروپایی هوای کرد اما او را به لیگ روسیه برد تا در آینده با چند برابر قیمت او را به تیم‌های داخلی بفروشد.

این جوان خوش تکنیک و چپ پای جویباری که سابقه دعوت و بازی در تیم ملی بزرگسالان را در کارنامه دارد، به شرط اعتماد امیر قلعه‌نویی می‌تواند نقش مهمی در خط میانی تیم بزرگسالان بازی کند.

محمدجواد حسین‌نژاد یکی از بهترین استعدادهای چند سال اخیر فوتبال ایران است که می‌تواند به نوعی نماد تغییر نسل در تیم ملی بزرگسالان باشد.

❖ وینگر راست: محمدحسین صادقی

جوان مورد علاقه اسماعیل کارتال قبل از امیر قلعه‌نویی به نگاه مهربان‌تر و وحید هاشمیان نیاز دارد. محمدحسین صادقی دریل‌زن‌ترین جوان فعلی فوتبال

ایران است و گواه این ادعا گلی بود که او در فصل گذشته به استقلال تهران زد.

گل مارادونایی صادقی نشان‌دهنده استعداد ناب یک فوتبالیست خیابانی است که می‌تواند یک ستاره جدید حتی برای فوتبال آسیا باشد.

اگر فوتبال ملی ایران کمی، فقط کمی به محمدحسین صادقی توجه کند دیگر حسرت تکنیک عباس بیک فیض‌الله‌یف ستاره تکنیکی و دریل‌زن تیم ملی ازبکستان را نمی‌خوریم.

صادقی حداقل می‌تواند یک مهدی قایدی دیگر در فوتبال ایران باشد.

❖ وینگر چپ: یادگار رستمی

یادگار رستمی که در آکادمی کیا چهره شد و به سپر مهدوی کیا معروف بود، بعد از تجربه لژیونر شدن و حضور در فوتبال لهستان به ایران بازگشت و فخر سیاسی شیراز، صدرنشین لیگ آزادگان را برای ادامه فوتبال انتخاب کرد تا هم خدمت سربازی خود را سپری کند و در آینده مشکلی از این بابت نداشته باشد و هم با پیروز قربانی صعود به لیگ‌برتر را هم به کارنامه خود بیفزاید.

این سپر اهل مریوان کردستان هم از آن استعدادهای نابی است که به قول مهدی مهدوی کیا اگر در آلمان متولد می‌شد یا ستاره بایرن مونیخ می‌شد یا بوروسیا دورتموند!

❖ مهاجم نوک: سعید سحرخیزان و کسری طاهری

سعید دقیقی سرمربی پیکان معتقد است سبک بازی کسری طاهری با نوجوانی و جوانی سردار آزمون مو نمی‌زند!

شاید کمی اغراق آمیز به نظر برسد اما کسری طاهری بهترین گلزن لیگ‌برتر و تیم ملی امید است که روی زمین و هواعالی کار می‌کند. این جوان ۱۹ ساله می‌تواند سردار آزمون جدید فوتبال ایران باشد.

سعید سحرخیزان هم نیازی به معرفی ندارد؛ جوان اول تیم استقلال که مثل مهدی طارمی گام‌های بلند و سریعی دارد و چارچوب دروازه را هم خوب می‌شناسد. کم نیستند کسانی که معتقدند بعد از زوج علی دایی و خداداد عزیزی، زوج سردار آزمون و مهدی طارمی بهترین در تاریخ فوتبال ایران بوده‌اند.

کسری طاهری و سعید سحرخیزان این امیدواری را به وجود آورده‌اند که فوتبال ایران یک زوج زهرمار پیدا کرده و باید قدر هر دو را دانست.

حاشیه

رامین رضاییان در دیدار با ازبکستان ثابت کرد هنوز دوداز کنده بلندمی‌شود

وقتی تجربه بر نیروی جوانی غلبه‌می‌کند



نیمه دوم رامین رضاییان را به زمین بفرستد. این تعویض جواب نداد و تیم ملی برد دو بر صفر را با تساوی ۲-۲ تاخت زد تا سرمربی تیم ایران برای فینال کافا تصمیم جدیدی بگیرد.

سرمربی تیم ملی چندی پیش در خصوص دعوت نکردن رامین رضاییان به تیم ملی گفته بود: «بایمن حال اگر نیاز باشد، قطعاً رامین رضاییان می‌تواند به ما کمک کند و با افکار تاکتیکی تیم هماهنگ شود. چون با سیستم چهار دفاع بازی می‌کنیم، به دنبال مدافعان کناری هستیم که هم در فاز دفاعی و هم در حمله تأثیرگذار باشند اما اگر سبک بازی او اینطور باشد به کارمان نمی‌آید.»

این درحالی بود که پیش‌تر گفته می‌شد دلیل اصلی دعوت نشدن ستاره استقلال به تیم ملی، عملکرد ضعیف دفاعی او برخلاف مهارت در فاز تهاجمی است. با این وجود رامین رضاییان به اعتراف خودش از ریکاردو ساپینتو درخواست کرد در تیم استقلال دفاع راست بازی کند تا شانس حضورش در جام جهانی ۲۰۲۶ را افزایش دهد.

سرمربی پرتغالی هم روی ستاره محبوب خود را زمین نینداخت و بازیکن شماره ۱۰ خود را مدافع راست فیکس تیمش کرد!

رامین رضاییان به تیم ملی دعوت شد و در بازی با هندوستان در ترکیب اصلی قرار گرفت و بازوبند کاپیتانی را هم بر بازو بست.

پا به سن گذاشته (بخوانید رامین رضاییان) را به احتمال فراوان به این رقابت‌ها بفرستد!

پلیس و معمای جنایت در معامله‌ای مشکوک

مرد پاکستانی، جنایت مرموز و ۲۰۰ کیلومخدر



بهروز از خرید، شنیده بهروز کسی را کشته، اما جزئیات را نمی‌دانسته است. تحقیقات بعدی مشخص کرد چند روز پیش از قتل، پژمان با لهجه بلوچی به فردی پیام داده و نوشته بود که زیرخاکی‌های ارزشمند او را یافته و آماده تحویل است. در پاسخ، پیام تهدیدآمیزی دریافت کرده بود که اگر کالاها را تحویل ندهد، پیامدهای جدی در انتظارش خواهد بود.

❖ بازجویی متهم

پس از شناسایی بهروز، مشخص شد او در جریان یک درگیری مسلحانه در مشهد بازداشت شده و به اتهام حمل سلاح در زندان مشهد به سر می‌برد. در بازجویی اولیه، او هرگونه ارتباط با قتل پژمان را انکار کرد و گفت که از مدت‌ها قبل نگهبان باغی در شهریار بوده و مدتی پیش برای تسویه حساب و انتقال اثاثیه به سرخس رفته است. او مدعی شد که پژمان را در مسیر جابه‌جایی اثاثیه با ماشینش همراهی کرده و او را در میدان آزادی پیاده کرده و از آن زمان دیگر خبری از او ندارد.

تحقیقات بیشتر نشان داد که ادعای او نادرست بوده و بهروز پس از مراجعه به شهریار هیچ تسویه حسابی انجام نداده است. بررسی‌های فیزی نیز نشان داد موبایل او در حوالی محل کشف جسد آنتن‌دهی داشته است. این تناقضات باعث شد تا با جمع‌بندی شواهد و مدارک، کفیرخواست به اتهام مباشرت در قتل عمدی برای او صادر شود.

❖ راز فقدان

پسرعموی پژمان در نخستین اظهارات خود به مأموران گفت که روز پیش از گم شدن او، پژمان تماس گرفته و از قصد خود برای انجام معامله‌ای با فردی شدم و دروغ گفتم خانوادهم در هرات زندگی می‌کنند. از ترس، واقعیت را پنهان کردم چون بیم داشتم خانواده‌ام مرا طرد کنند. همسر و دو فرزندم غیر از من پناهی ندارند.»

او با تأکید بر اینکه مدارک ارائه شده علیه او کافی نیست، افزود: «تمام زندگی‌ام در کارگری گذشته است. من نه توانایی مالی داشتم و نه شرایطی که بتوانم چنین کارهایی انجام دهم. همه این ادعاها اشتباه است.»

❖ دستگیری و نخستین محاکمه

مأموران اداره آگاهی پس از طرح چندین شکایت از سوی زنان، تحقیقات گسترده‌ای آغاز کردند. سرانجام در سال ۱۴۰۱فرهاد دستگیر شد. او در بازجویی‌ها بارها اتهام‌هایش را انکار کرد اما قربانیان در مواجهه حضوری او را شناسایی کردند. با تکمیل تحقیقات و ثبت شکایت زن، پرونده به شعبه یازدهم دادگاه کیفری یک استان تهران ارجاع شد و قاضی منافی‌آذر، رئیس دادگاه، پس از شنیدن دفاعیات و کلامی متهم، او را به اعدام محکوم کرد. این حکم اما در دیوان عالی کشور نقض شد تا بررسی‌های بیشتری درباره ادله و مستندات پرونده صورت گیرد.

❖ شروع ماجرا

پرونده فرهاد به سال ۱۳۹۹ بازمی‌گردد. او با پرسه‌زنی در پارک‌ها و مسیرهای پرتردد شرق و شمال‌شرق تهران، به‌ویژه حوالی پارک‌های لويزان، قربانیان خود را شناسایی می‌کرد. شیوه کار او ساده اما هولناک بود. به پنهان پرسیدن ساعت یا درخواست کمک، به زنان و دختران نزدیک می‌شد و در فرصتی مناسب با تهدید چاقو آنها را به مکان‌های خلوت می‌کشاند و با فشردن گلولی آنها تا سرحد بی‌هوشی نقشه سیاه خود را اجرا می‌کرد.

❖ محاکمه دوباره

در ادامه روند قضایی، جلسه دوم محاکمه فرهاد در حضور سه نفر از شاکیان و وکیل یکی دیگر از قربانیان برگزار شد که وکیل برای اثبات مدعیات خود به گزارش دی‌ان‌ای سازمان پزشکی قانونی استناد کرد. او خطاب به قضات خواستار اجرای اشد مجازات برای متهم شد.

❖ روایت شاکیان

شاکی اول در جایگاه قرار گرفت و با بغضی آشکار گفت: «دو سال پیش، زمانی که هنوز دانش آموز بودم، در مسیر مدرسه به دام این مرد افتادم. با تهدید چاقو مرا به مکانی خلوت کشاند و آزار داد. حتی یک تار موی او را به پلیس تحویل دادم، اما پاسخی در یافت نکردم. هنوز آثار آن حادثه بر روح و روانم باقی است.»

شاکی دوم که تجربه تلخ مشابهی داشت، با صدایی لرزان ادامه داد: «در پارک مشغول ورزش بودم. ناگهان او به من حمله کرد. گلولی مرا فشردد تا ببهوش شدم.

وقتی به هوش آمدم، متوجه شدم آزار دیدهام. در چهار سال گذشته بارها پیگیری کرده‌ام تا این مرد مجازات شود، اما هنوز به نتیجه نرسیده‌ایم.» شاکی سوم نیز با صراحت گفت: «در مسیر خانه به سمت محل کار، زیر یک پل عبور، او به سراغم آمد. با وجود التماس‌های من، بی‌اعتنا



